



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA**

NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>12.303.331/0001-80</b> MATRIZ		COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA <b>29/07/2010</b>
NOME EMPRESARIAL <b>CONSTRUTORA SAO JERONIMO LTDA</b>				
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) <b>CONSTRUTORA SAO JERONIMO</b>				PORTE <b>ME</b>
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>41.20-4-00 - Construção de edifícios</b>				
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>36.00-6-01 - Captação, tratamento e distribuição de água</b> <b>36.00-6-02 - Distribuição de água por caminhões</b> <b>37.02-9-00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes</b> <b>38.39-4-01 - Usinas de compostagem</b> <b>42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias</b> <b>42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos</b> <b>42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais</b> <b>42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas</b> <b>42.21-9-01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica</b> <b>42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica</b> <b>42.21-9-04 - Construção de estações e redes de telecomunicações</b> <b>42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação</b> <b>42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas</b> <b>42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas</b> <b>43.11-8-01 - Demolição de edifícios e outras estruturas</b> <b>43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno</b> <b>43.12-6-00 - Perfurações e sondagens</b> <b>43.13-4-00 - Obras de terraplenagem</b> <b>43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente</b> <b>43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica</b>				
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b>				
LOGRADOURO <b>AV HISTORIADOR RUBENS DE MENDONCA</b>		NÚMERO <b>990</b>	COMPLEMENTO <b>ANDAR: 6; SALA: 606;</b>	
CEP <b>78.008-000</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>BAU</b>	MUNICÍPIO <b>CUIABA</b>	UF <b>MT</b>	
ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>EMAILPARALUCIO@GMAIL.COM</b>		TELEFONE <b>(65) 9908-1957</b>		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****				
SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>			DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>29/07/2010</b>	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL				
SITUAÇÃO ESPECIAL *****			DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA**

NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>12.303.331/0001-80</b> MATRIZ	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b>	DATA DE ABERTURA <b>29/07/2010</b>
NOME EMPRESARIAL <b>CONSTRUTORA SAO JERONIMO LTDA</b>		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÓMICAS SECUNDÁRIAS <b>43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás</b> <b>43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração</b> <b>43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio</b> <b>43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos</b> <b>43.29-1-05 - Tratamentos térmicos, acústicos ou de vibração</b> <b>43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil</b> <b>43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material</b> <b>43.30-4-03 - Obras de acabamento em gesso e estuque</b> <b>43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral</b> <b>43.30-4-05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores</b> <b>43.91-6-00 - Obras de fundações</b> <b>43.99-1-01 - Administração de obras</b> <b>43.99-1-02 - Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias</b> <b>43.99-1-03 - Obras de alvenaria</b> <b>43.99-1-04 - Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras</b> <b>43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água</b> <b>43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente</b> <b>46.13-3-00 - Representantes comerciais e agentes do comércio de madeira, material de construção e ferragens</b> <b>46.14-1-00 - Representantes comerciais e agentes do comércio de máquinas, equipamentos, embarcações e aeronaves</b> <b>52.21-4-00 - Concessionárias de rodovias, pontes, túneis e serviços relacionados</b>		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b>		
LOGRADOURO <b>AV HISTORIADOR RUBENS DE MENDONCA</b>	NÚMERO <b>990</b>	COMPLEMENTO <b>ANDAR: 6; SALA: 606;</b>
CEP <b>78.008-000</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>BAU</b>	MUNICÍPIO <b>CUIABA</b>
		UF <b>MT</b>
ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>EMAILPARALUCIO@GMAIL.COM</b>	TELEFONE <b>(65) 9908-1957</b>	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>29/07/2010</b>	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 30/12/2024 às 10:41:09 (data e hora de Brasília).

Página: 2/4



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA**

NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>12.303.331/0001-80</b> MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA <b>29/07/2010</b>
NOME EMPRESARIAL <b>CONSULTORA SAO JERONIMO LTDA.</b>		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>52.31-1-02 - Atividades do Operador Portuário</b> <b>52.40-1-01 - Operação dos aeroportos e campos de aterrissagem</b> <b>66.19-3-02 - Correspondentes de instituições financeiras</b> <b>68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios</b> <b>68.21-8-01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis</b> <b>68.21-8-02 - Corretagem no aluguel de imóveis</b> <b>68.22-6-00 - Gestão e administração da propriedade imobiliária</b> <b>71.11-1-00 - Serviços de arquitetura</b> <b>71.12-0-00 - Serviços de engenharia</b> <b>71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia</b> <b>71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente</b> <b>72.20-7-00 - Pesquisa e desenvolvimento experimental em ciências sociais e humanas</b> <b>73.19-0-01 - Criação de estandes para feiras e exposições</b> <b>74.10-2-02 - Design de interiores</b> <b>77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes</b> <b>77.32-2-02 - Aluguel de andaimes</b> <b>77.39-0-03 - Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes</b> <b>81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios</b> <b>81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente</b> <b>81.30-3-00 - Atividades paisagísticas</b>		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>206-2 Sociedade Empresária Limitada</b>		
LOGRADOURO <b>AV HISTORIADOR RUBENS DE MENDONCA</b>	NÚMERO <b>990</b>	COMPLEMENTO <b>ANDAR: 6; SALA: 606;</b>
CEP <b>78.008-000</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>BAU</b>	MUNICÍPIO <b>CUIABA</b>
UF <b>MT</b>	ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>EMAILPARALUCIO@GMAIL.COM</b>	TELEFONE <b>(65) 9908-4957</b>
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>29/07/2010</b>	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 30/12/2024 às 10:41:09 (data e hora de Brasília).

Página: 3/4



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA**

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 12.303.331/0001-80 MATRIZ	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b>	DATA DE ABERTURA 29/07/2010
NOME EMPRESARIAL CONSTRUTORA SAO JERONIMO LTDA		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 82.19-9-99 - Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente 82.99-7-01 - Medição de consumo de energia elétrica, gás e água 91.02-3-02 - Restauração e conservação de lugares e prédios históricos 91.03-1-00 - Atividades de jardins botânicos, zoológicos, parques nacionais, reservas ecológicas e áreas de proteção ambiental 93.11-5-00 - Gestão de instalações de esportes 96.03-3-01 - Gestão e manutenção de cemitérios		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO AV HISTORIADOR RUBENS DE MENDONCA	NÚMERO 990	COMPLEMENTO ANDAR: 6; SALA: 606;
CEP 78.008-000	BAIRRO/DISTRITO BAU	MUNICÍPIO CUIABA
		UF MT
ENDEREÇO ELETRÔNICO EMAIL.PARA.LUICIO@GMAIL.COM	TELEFONE (65) 9908-1957	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 29/07/2010
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 30/12/2024 às 10:41:09 (data e hora de Brasília).

Página: 4/4



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CUIABÁ

PROCURADORIA GERAL  
PROCURADORIA FISCAL

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS GERAIS

NÚMERO DA CERTIDÃO  
858159/2025

1937111

PROCESSO

EXERCÍCIO  
GERAL

CONTRIBUINTE  
734962745

INSCRIÇÃO MUNICIPAL  
LANCAMENTOS DIVERSOS - 241609



080620251230333100018000100565858159275066725193711

NOME

CONSTRUTORA SAO JERONIMO LTDA

CPF/CNPJ

12.303.331/0001-80

RG/INSCR. ESTADUAL

00000000000

ENDEREÇO

Av. RUBENS DE MENDONCA,HIST (ANT AV CPA), 990 - ANDAR 6 SALA 606 - BAU - CUIABA/MT

BAIRRO

BAU

FINALIDADE

Certificamos que até a presente data não encontramos em nome do requerente, débitos de qualquer natureza, inclusive inscritos em dívida ativa da prefeitura municipal de Cuiabá. Fica ressalvado o direito de cobrança pela fazenda Municipal, a qualquer título, de dívidas que venham a ser apuradas de responsabilidade do contribuinte acima qualificado.

Cuiabá/MT, domingo, 08 de junho de 2025

**Lillian Paula Alves Modesto da Costa**  
Procuradora Fiscal do Município

Certidão válida até 06 de Setembro de 2025.

A Autenticidade da Certidão poderá ser confirmada em: <http://emissao.cuiaba.mt.gov.br/portal/>



**ESTADO DE MATO GROSSO  
PROCURADORIA GERAL DO ESTADO  
SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS A CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS E NÃO TRIBUTÁRIOS ESTADUAIS GERIDOS PELA PROCURADORIA GERAL DO ESTADO E PELA SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA**

**CND N° 0057328467**

**Finalidade: CERTIDÃO CONJUNTA DE PENDÊNCIAS TRIBUTÁRIAS E NÃO TRIBUTÁRIAS JUNTO À SEFAZ E À PGE DO ESTADO DE MATO GROSSO**

**Data da emissão: 16/06/2025 Hora da emissão: 20:55:49**

**Nome/denominação do sujeito passivo: CONSTRUTORA SÃO JERONIMO**

**CNPJ: 12.303.331/0001-80**

CERTIFICAMOS que, até a data e hora em epígrafe, conforme parâmetros constantes no Anexo I da Portaria Conjunta n° 008/2018-PGE/SEFAZ, não consta, nas bases informatizadas e integradas ao sistema de processamento de dados da CND, da Secretaria de Estado de Fazenda, e nas bases informatizadas e integradas ao sistema de processamento de dados da Dívida Ativa do Estado, junto à Procuradoria-Geral do Estado, pendência, em nome do sujeito passivo acima indicado.

Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Estado de Mato Grosso exigir e/ou inscrever em Dívida Ativa quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas.

OBS. A presente Certidão não alcança o cumprimento de obrigações cujo controle ainda não esteja informatizado ou integrado ao sistema da CND e/ou da Dívida Ativa.

A autenticidade desta Certidão deverá ser confirmada via internet nos endereços [www.sefaz.mt.gov.br](http://www.sefaz.mt.gov.br) ou [www.pge.mt.gov.br](http://www.pge.mt.gov.br).

**Certidão válida até: 14/08/2025.**

**Fornecimento gratuito**

**Número de Autenticação: 9AMULU72M29BB2KU**



ESTADO DE MATO GROSSO  
PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA

CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO DE PROCESSOS DE 1º GRAU  
Nº: 20097612

O Tribunal de Justiça do Estado de Mato Grosso CERTIFICA que, a requerimento da parte interessada e após consulta aos registros nos sistemas de tramitação processual de 1º Grau de Jurisdição do Estado de Mato Grosso, há **5 ANOS, NADA CONSTA** nos registros de **PROCESSOS DE FALÊNCIA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL, EM ANDAMENTO**, como **AUTOR E RÉU**, até a data de 17/06/2025, MOVIDAS POR ou em DESFAVOR de:

**CONSTRUTORA SAO JERONIMO LTDA**  
**CNPJ 12.303.331/0001-80**

**Observações:**

- As informações referentes ao **NOME e CNPJ** mencionados acima são de responsabilidade do solicitante. Cabe ao interessado e ao destinatário conferir a titularidade e verificar a autenticidade dos dados.
- A autenticidade desta certidão pode ser verificada no site **sec.tjmt.jus.br**, acessando o campo "**Verificar autenticidade de 1º grau**". Para a consulta, é necessário informar o número da certidão e o CPF. A verificação pode ser realizada em até **3(três) meses** após a data de expedição.
- A consulta é realizada na base de dados de processos distribuídos na Primeira Instância, abrangendo tanto a Justiça Comum quanto os Juizados. Estão incluídas **Inclui todas as ações relacionadas à recuperação judicial e falência**.
- A presente certidão foi expedida com base nos critérios de busca selecionados pela parte requerente no sistema. Portanto, não exclui a possibilidade de existência de processo(s) que não se enquadrem nos parâmetros especificados no cabeçalho deste documento.
- Esta certidão terá validade de até 30 (trinta) dias úteis, contados a partir da sua emissão.



Certidão nº 20097612.  
A autenticidade desta certidão pode ser consultada em:  
<http://sec.tjmt.jus.br/verificar-autenticidade-de-certidoes>  
Certidão emitida por ENILDETH NUNES COSTA BORGES.  
Lotado na Central de Distribuição - Comarca da Capital - SDCR , dia 17/06/2025, às 18h:42



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: CONSTRUTORA SAO JERONIMO LTDA**  
**CNPJ: 12.303.331/0001-80**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.  
Emitida às 16:47:54 do dia 23/02/2025 <hora e data de Brasília>.  
Válida até 22/08/2025.

Código de controle da certidão: **4BAD.1306.099B.B85C**  
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

### **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: CONSTRUTORA SAO JERONIMO LTDA (MATRIZ E FILIAIS)  
CNPJ: 12.303.331/0001-80  
Certidão n°: 26762670/2025  
Expedição: 15/05/2025, às 09:09:11  
Validade: 11/11/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONSTRUTORA SAO JERONIMO LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **12.303.331/0001-80**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

#### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

Voltar

Imprimir



## Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 12.303.331/0001-80  
**Razão Social:** CONSTRUTORA SAO JERONIMO LTDA  
**Endereço:** AV HISTORIADOR RUBENS DE MENDONCA 990 SL 606 / BAU / CUIABA / MT / 78008-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 06/07/2025 a 04/08/2025

**Certificação Número:** 2025070601071659920570

Informação obtida em 16/07/2025 13:55:39

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**



# CONTROLADORIA-GERAL DA UNIÃO

Certidão Negativa Correccional - Entes Privados (ePAD, CGU-PJ, CEIS, CNEP e CEPIM)

Consultado: **CONSTRUTORA SAO JERONIMO LTDA**

CPF/CNPJ: **12.303.331/0001-80**

Certifica-se que, em consulta aos sistemas ePAD e CGU-PJ e aos cadastros CEIS, CNEP e CEPIM, mantidos pela Corregedoria-Geral da União, **NÃO CONSTAM** registros de penalidades vigentes ou de procedimentos acusatórios em andamento, relativos ao CPF/CNPJ consultado.

*Destaca-se que, nos termos da legislação vigente, os referidos cadastros consolidam informações prestadas pelos entes públicos, de todos os Poderes e esferas de governo.*

*Os Sistemas ePAD e CGU-PJ consolidam os dados sobre o andamento dos processos administrativos de responsabilização de entes privados no Poder Executivo Federal.*

*O Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (CEIS) apresenta a relação de empresas e pessoas físicas que sofreram sanções que implicaram a restrição de participar de licitações ou de celebrar contratos com a Administração Pública.*

*O Cadastro Nacional de Empresas Punidas (CNEP) apresenta a relação de empresas que sofreram quaisquer das punições previstas na Lei nº 12.846/2013 (Lei Anticorrupção).*

*O Cadastro de Entidades Privadas sem Fins Lucrativos Impedidas (CEPIM) apresenta a relação de entidades privadas sem fins lucrativos que estão impedidas de celebrar novos convênios, contratos de repasse ou termos de parceria com a Administração Pública Federal, em função de irregularidades não resolvidas em convênios, contratos de repasse ou termos de parceria firmados anteriormente.*

Certidão emitida às 19:52:18 do dia 01/07/2025 , com validade até o dia 31/07/2025.

Link para consulta da verificação da certidão <https://certidoes.cgu.gov.br/>

Código de controle da certidão: qTKXxX2HXkdqSICZssIS

*Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.*



## TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

### Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

Consulta realizada em: 19/06/2025 23:17:04

#### Informações da Pessoa Jurídica:

Razão Social: **CONSTRUTORA SAO JERONIMO LTDA**  
CNPJ: **12.303.331/0001-80**

#### Resultados da Consulta Eletrônica:

Órgão Gestor: **TCU**  
Cadastro: **Licitantes Inidôneos**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **CNJ**  
Cadastro: **CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**  
Cadastro: **Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**  
Cadastro: **CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.

## Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

<b>CNPJ:</b>	12.303.331/0001-80
<b>NOME EMPRESARIAL:</b>	CONSTRUTORA SAO JERONIMO LTDA
<b>CAPITAL SOCIAL:</b>	R\$800.000,00 (Oitocentos mil reais)

O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

<b>Nome/Nome Empresarial:</b>	LUCIO OLIVEIRA FILHO
<b>Qualificação:</b>	49-Sócio-Administrador

Para informações relativas à participação no QSA, acessar o e-CAC com certificado digital ou comparecer a uma unidade da RFB.

Emitido no dia 30/12/2024 às 10:41 (data e hora de Brasília)



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM  
Governo do Estado de Mato Grosso  
Secretaria de Estado da Fazenda do Estado de Mato Grosso  
Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

## Certidão Simplificada

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

Nome Empresarial:	CONSTRUTORA SAO JERONIMO LTDA		
Natureza Jurídica:	SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA		
Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE	CNPJ	Data de Arquivamento do Ato Constitutivo	Data de Início de Atividade
5120214672-5	12.303.331/0001-80	29/07/2010	29/07/2010

Endereço Completo:

AVENIDA HISTORIADOR RUBENS DE MENDONCA 990 ANDAR 6 SALA 606 - BAIRRO BAU CEP 78008-000 - CUIABA/MT

Objeto Social:

SERVICOS DE CONSTRUCAO CIVIL E OBRAS DE ALVENARIA, GERENCIAMENTO E FISCALIZACAO DE OBRAS, ELABORACAO E ACOMPANHAMENTO DE PROJETOS TECNICOS SOCIAIS, URBANISTICOS E ARQUITETONICOS, CAPTACAO, TRATAMENTO E DISTRIBUICAO DE AGUA, DISTRIBUICAO DE AGUA POR CAMINHOS, ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTO, EXCETO A GESTAO DE REDES, USINAS DE COMPOSTAGEM, CONSTRUCAO E REFORMAS DE APARTAMENTOS, CASAS, CONJUNTOS HABITACIONAIS, PREDIOS, EDIFICIOS, EDIFICACOES, CONDOMINIOS, RESIDENCIAS, ARMAZENS, SILOS, DEPOSITOS E CASAS DE GUARDA, MONTAGEM DE CASAS PRE FABRICADAS, KITS DE HABITACAO, CONSTRUCAO OU REFORMAS DE CASAS, RESIDENCIAS, MORADIAS, APARTAMENTOS UNI E MULTI FAMILIAR, CONSTRUCAO OU REFORMAS DE CENTROS COMERCIAIS, GALERIAS, SHOPPING CENTERS, LOJAS COMERCIAIS, CINEMAS, TEATROS, CLUBES, CIRCOS, SALAS DE ESPETACULOS, PARQUES DE DIVERSAO, CLINICAS MEDICAS E ODONTOLOGICAS, CONSULTORIOS E HOSPITAIS, OBRAS DE REFORMAS EM EDIFICACOES NAO RESIDENCIAIS, ESCRITORIOS, LOJAS, PLANTAS INDUSTRIAIS, PREDIOS GOVERNAMENTAIS, CONSTRUCAO DE EDIFICACOES PARA FINS CULTURAIS OU RECREATIVOS, CONSTRUCAO DE EDIFICIO GARAGEM, CONSTRUCAO OU REFORMAS DE EDIFICIOS COMERCIAIS, CONSTRUCAO DE EDIFICIOS DE APARTAMENTOS, APLICACAO DE AREIA ASFALTO A QUENTE E A FRIO, OBRAS DE ASFALTO, PAVIMENTACAO DE RODOVIAS, CONSTRUCAO DE AUTOESTRADAS, CONSTRUCAO DE BACIAS DE CAPTACAO DE AGUAS PLUVIAIS, EXECUCAO E MANUTENCAO DE BANQUETAS, VALETAS E ABaulamentos DE LEITOS DE ESTRADAS OU RODOVIAS, CONSTRUCAO DE BUEIROS DE TALVEGUE GROTA E DE GREIDE, RECUPERACAO DE BUEIROS, CONSTRUCAO DE CAIXAS COLETORAS DE AGUAS PLUVIAIS, APLICACAO DE CONCRETO BETUMINOSO USINADO A QUENTE CBUQ, CONSERVACAO RODOVIARIA, CONSTRUCAO DE VIAS PARA METROPOLITANOS, CONSTRUCAO RODOVIARIA, CONSTRUCAO EM ESTRADAS E RODOVIAS DE DESCIDAS DAGUA, BIGODES, SARJETAS E OUTRAS OBRAS DE ESCOAMENTO, CONSTRUCAO E MANUTENCAO DE ESTRADAS, CONSTRUCAO DE ESTRUTURAS INFERIOR E SUPERIOR DE ESTRADAS E RODOVIAS, MANUTENCAO DE FERROVIAS, EXECUCAO DE FRESAGEM ASFALTICA, EXECUCAO DE FRESAGEM DE ESTRADAS OU RODOVIAS, PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS, CONSTRUCAO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS, OBRAS DE URBANIZACAO RUAS PRACAS E CALCADAS, INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA, CONSTRUCAO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERACAO DE ENERGIA ELETRICA, CONSTRUCAO DE ESTACOES E REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETRICA, CONSTRUCAO DE ESTACOES E REDES DE TELECOMUNICACOES, CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO, MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS, CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS, SERVICOS DE ARRASAMENTO DE ESTRUTURAS EDIFICADAS CONSTRUCOES, SERVICOS DE OBRAS E DEMOLICOES DE PREDIOS E OUTRAS ESTRUTURAS, SERVICOS DE DESMONTE, PREPARACAO DE TERRENOS E CANTEIROS DE OBRAS, LIMPEZA DE TERRENOS PARA EXECUCAO DE CONSTRUCAO DE OBRAS, SONDAGEM POR ESCAVACAO DE POCO E TRINCHEIRA, PERFURACOES PARA EXPLORACAO MINERAL, PERFURACOES PARA TESTES EM EDIFICACOES, INVESTIGACAO DE SOLO PARA CONSTRUCAO, SERVICOS DE SONDAGENS E PERFURACOES, TESTES DE SOLO PARA CONSTRUCAO, OBRAS DE TERRAPLENAGEM, SERVICOS DE PREPARACAO DO TERRENO, INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA, INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS, INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO, INSTALACOES DE SISTEMA DE PREVENCAO CONTRA INCENDIO, MONTAGEM E INSTALACAO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINACAO E SINALIZACAO EM VIAS PUBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS, TRATAMENTOS TERMICOS, ACUSTICOS OU DE VIBRACAO, IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL, INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL, OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE, SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS, APLICACAO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES, OBRAS DE FUNDACOES, ADMINISTRACAO E GERENCIAMENTO DE OBRAS PUBLICAS E PRIVADAS, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORARIAS, OBRAS DE ALVENARIA, SERVICOS DE OPERACAO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS PARA TRANSPORTE E ELEVACAO DE CARGAS E PESSOAS PARA USO EM OBRAS, PERFURACAO E CONSTRUCAO DE POCOS DE AGUA, REPRESENTANTES COMERCIAIS E AGENTES DO COMERCIO DE MADEIRA, MATERIAL DE CONSTRUCAO E FERRAGENS, REPRESENTANTES COMERCIAIS E AGENTES DO COMERCIO DE MAQUINAS, EQUIPAMENTOS, EMBARCACOES E AERONAVES, CONCESSIONARIAS DE RODOVIAS, PONTES, TUNEIS E SERVICOS RELACIONADOS, PARCERIAS PUBLICO PRIVADAS PPP, OPERACOES DE TERMINAIS, OPERACAO DOS AEROPORTOS E CAMPOS DE ATERRISSAGEM, CORRESPONDENTES DE INSTITUICOES FINANCEIRAS, COMPRA E VENDA DE IMOVEIS PROPRIOS, SERVICOS DE AGENTE IMOBILIARIO, AVALIACAO DE IMOVEIS, IMOBILIARIA E PATRIMONIAL DE IMOVEIS, CORRETAGEM NA COMPRA, VENDA E AVALIACAO DE IMOVEIS, CORRETAGEM NO ALUGUEL DE IMOVEIS, GESTAO E ADMINISTRACAO DE PROPRIEDADE IMOBILIARIA, ADMINISTRACAO DE CONDOMINIOS HORIZONTAIS E VERTICAIS, SERVICOS DE ARQUITETURA, SERVICOS DE ENGENHARIA, SERVICOS DE DESENHO TECNICO RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA, ATIVIDADES TECNICAS RELACIONADAS A ENGENHARIA E ARQUITETURA, PESQUISA E DESENVOLVIMENTO EXPERIMENTAL EM CIENCIAS SOCIAIS E HUMANAS, ELABORACAO E ACOMPANHAMENTO DE PROJETOS TECNICOS SOCIAIS, CRIACAO DE ESTANDES PARA FEIRAS E EXPOSIÇÕES, PESQUISA E DESENVOLVIMENTO DAS CIENCIAS SOCIAIS E HUMANAS, ELABORACAO E ACOMPANHAMENTO DE PTTs, DESIGNER DE INTERIORES, SERVICOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA E DE ASSESSORAMENTO TECNICO ESPECIALIZADO, ELABORACAO DE PLANILHAS DE CUSTOS

Certidão Simplificada Digital emitida pela JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO e certificada digitalmente. Se desejar confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site da JUCEMAT (<http://www.jucemat.mt.gov.br/>) e clique em validar certidão. A certidão pode ser validada de duas formas:

- 1) Validação por envio de arquivo (upload)
- 2) Validação visual (digite o nº C250002919040 e visualize a certidão)



25/118.683-1



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM  
Governo do Estado de Mato Grosso  
Secretaria de Estado da Fazenda do Estado de Mato Grosso  
Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

## Certidão Simplificada

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

Nome Empresarial: CONSTRUTORA SAO JERONIMO LTDA  
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA

E CRONOGRAMAS DE OBRAS. ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES. ALUGUEL DE ANDAIMES. ALUGUEL DE PALCOS, COBERTURAS E OUTRAS ESTRUTURAS DE USO TEMPORARIO, EXCETO ANDAIMES. ATIVIDADES DE MONITORAMENTO DE SISTEMAS DE SEGURANCA. LIMPEZA EM PREDIOS E DOMICILIOS, ATIVIDADES PAISAGISTICAS. PREPARAÇÃO DE DOCUMENTOS E SERVIÇOS ESPECIALIZADOS DE APOIO ADMINISTRATIVO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE. ELABORAÇÃO E ACOMPANHAMENTO DE PLANOS MUNICIPAIS E ESTADUAIS DE DESENVOLVIMENTO. ELABORAÇÃO E ACOMPANHAMENTO DE PLANOS MUNICIPAIS E ESTADUAIS DE SANEAMENTO BASICO, ELABORAÇÃO E ACOMPANHAMENTO DE PLANOS MUNICIPAIS E ESTADUAIS DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL. MEDICAÇÃO DE CONSUMO DE ENERGIA ELÉTRICA, GAS E AGUA. LIMPEZA URBANA E ESGOTO, E ATIVIDADES CONEXAS. RESTAURAÇÃO E CONSERVAÇÃO DE LUGARES E PREDIOS HISTORICOS. ATIVIDADES DE JARDINS BOTANICOS, ZOOLOGICOS, PARQUES NACIONAIS, RESERVAS ECOLOGICAS E AREAS DE PROTEÇÃO AMBIENTAL. GESTÃO DE INSTALAÇÕES DE ESPORTES. ATIVIDADES DE ORGANIZAÇÕES ASSOCIATIVAS PATRONAIS E EMPRESARIAIS. GESTÃO E MANUTENÇÃO DE CEMITÉRIOS.

Capital Social: R\$ 800.000,00 OITOCENTOS MIL REAIS	Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte MICRO EMPRESA (Lei Complementar nº123/06)	Prazo de Duração INDETERMINADO
Capital Integralizado: R\$ 800.000,00 OITOCENTOS MIL REAIS		

Sócio(s)/Administrador(es)	CPF/NIRE	Nome	Tér. Mandato	Participação	Função
	101.361.758-48	LUCIO OLIVEIRA FILHO	xxxxxxx	R\$ 800.000,00	SÓCIO / ADMINISTRADOR

Status: TRANSFORMADA Situação: ATIVA

Último Arquivamento: 07/11/2023 Número: 2915599

Ato 223 - BALANÇO

Empresa(s) Antecessora(s)	Nome Anterior	Nire	Número Aprovação	UF	Tipo Movimentação
	CONSTRUTORA SAO JERONIMO EIRELI - ME	5160008850-4	51202146725	xx	TRANSFORMAÇÃO
	CONSTRUTORA SAO JERONIMO LTDA	5120119779-2	51600088504	xx	TRANSFORMAÇÃO
	P C BOTELHO DE OLIVEIRA E CIA LTDA ME	5120119779-2	20159466296	xx	ALTERAÇÃO DE NOME EMPRESARIAL
	VIPAN VISTORIAS E PERICIAS VEICULAR LTDA ME	5120119779-2	20140787712	xx	ALTERAÇÃO DE NOME EMPRESARIAL

Filial(ais) nesta Unidade da Federação ou fora dela  
Nire CNPJ Endereço  
NADA MAIS#

Cuiabá, 04 de Julho de 2025 11:24


  
MARLENE LINO DOS SANTOS  
SECRETÁRIA GERAL

Certidão Simplificada Digital emitida pela JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO e certificada digitalmente. Se desejar confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site da JUCEMAT (<http://www.jucemat.mt.gov.br/>) e clique em validar certidão. A certidão pode ser validada de duas formas:

- 1) Validação por envio de arquivo (upload)
- 2) Validação visual (digite o nº C250002919040 e visualize a certidão)



25/118.683-1

 Ministério da Economia Secretaria de Governo Digital Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico - SEDEC		Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)
NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)	Código da Natureza Jurídica 2062	Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

**ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Mato Grosso**

Nome: CONSTRUTORA SAO JERONIMO LTDA  
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	002			ALTERACAO
		020	1	ALTERACAO DE NOME EMPRESARIAL
		046	1	TRANSFORMACAO
		2247	1	ALTERACAO DE CAPITAL SOCIAL
		2003	1	ALTERACAO DE SOCIO/ADMINISTRADOR

CUIABA  
Local

14 Outubro 2022  
Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:  
 Nome: \_\_\_\_\_  
 Assinatura: \_\_\_\_\_  
 Telefone de Contato: \_\_\_\_\_



2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR  DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

<input type="checkbox"/> SIM	<input type="checkbox"/> SIM	Processo em Ordem À decisão  ____/____/____ Data  _____ Responsável
_____	_____	
_____	_____	
_____	_____	
<input type="checkbox"/> NÃO ____/____/____ Data Responsável	<input type="checkbox"/> NÃO ____/____/____ Data Responsável	

DECISÃO SINGULAR

<input type="checkbox"/> Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)	2ª Exigência	3ª Exigência	4ª Exigência	5ª Exigência
<input type="checkbox"/> Processo deferido. Publique-se e archive-se.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Processo indeferido. Publique-se.			____/____/____ Data	_____ Responsável

DECISÃO COLEGIADA

<input type="checkbox"/> Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)	2ª Exigência	3ª Exigência	4ª Exigência	5ª Exigência
<input type="checkbox"/> Processo deferido. Publique-se e archive-se.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Processo indeferido. Publique-se.	____/____/____ Data	_____ Vogal	_____ Vogal	_____ Vogal
		Presidente da _____ Turma		

OBSERVAÇÕES




# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
22/145.923-5	MTP2200354707	14/10/2022

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
101.361.758-48	LUCIO OLIVEIRA FILHO	14/10/2022

Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br    
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 51202146725 em 14/10/2022 da Empresa CONSTRUTORA SAO JERONIMO LTDA, CNPJ 12303331000180 e protocolo 221459235 - 14/10/2022. Autenticação: 67E04C441DE13A2CB0BB89B21673AB5D1996483F. Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 22/145.923-5 e o código de segurança r5R5 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 14/10/2022 por Julio Frederico Muller Neto Secretário-Geral.

  
JULIO FREDERICO MULLER NETO  
SECRETÁRIO GERAL

pág. 2/12

ALTERAÇÃO POR TRANSFORMAÇÃO DE EMPRESA INDIVIDUAL DE  
RESPONSABILIDADE LIMITADA EM SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA

LUCIO OLIVEIRA FILHO, nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 24/09/1957, casado, empresário, CPF nº 101.361.758-48, carteira de identidade RG nº 10612374-9 SSP/SP, residente e domiciliado na Rua Adel Malouf (RES SAO JOSE), nº 275, Apto 804, Bairro Jardim Mariana, Cuiabá/MT, Cep: 78040-783.

Titular da Empresa Individual de Responsabilidade Limitada de nome CONSTRUTORA SÃO JERONIMO EIRELI ME, registrada nesta Junta Comercial do Estado de Mato Grosso, sob NIRE nº 51600088504, com sede na Avenida Historiador Rubens de Mendonça, nº 990, Andar 6, Sala 606, Bairro Baú, Cuiabá/MT, CEP: 78008-000, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 12.303.331/0001-80, delibera e ajusta a presente alteração, nos termos da Lei nº 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** A SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA girará sob o nome empresarial CONSTRUTORA SÃO JERONIMO LTDA.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** A sociedade resolve aumentar o Capital Social da Empresa que é de R\$ 500.000,00 (Quinhentos Mil Reais) para R\$ 800.000,00 (Oitocentos Mil Reais), com um aumento de R\$ 300.000,00 (Trezentos Mil Reais) correspondentes a 300.000 (Trezentas Mil) cotas no valor unitário de R\$ 1,00 (Um Real), que fica integralizado neste ato em moeda corrente nacional pelo sócio constituído.

**Parágrafo Primeiro:** Em consequência da alteração no quadro societário ora efetuado, o Capital Social ficará distribuído da seguinte forma:

SÓCIO	COTAS	CAPITAL
LÚCIO OLIVEIRA FILHO	800.000	R\$ 800.000,00
TOTAL	800.000	R\$ 800.000,00

Em ato sequencial, aprova-se o Contrato Social da SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA que passa a ser transcrito.

CONTRATO SOCIAL POR TRANSFORMAÇÃO DE EMPRESA INDIVIDUAL DE  
RESPONSABILIDADE LIMITADA EM SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA

LUCIO OLIVEIRA FILHO, nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 24/09/1957, casado, empresário, CPF nº 101.361.758-48, carteira de identidade RG nº 10612374-9 SSP/SP, residente e domiciliado na Rua Adel Malouf (RES SAO JOSE), nº 275, Apto 804, Bairro Jardim Mariana, Cuiabá/MT, Cep: 78040-783.



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 51202146725 em 14/10/2022 da Empresa CONSTRUTORA SAO JERONIMO LTDA, CNPJ 12303331000180 e protocolo 221459235 - 14/10/2022. Autenticação: 67E04C441DE13A2CB0BB89B21673AB5D1996483F. Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 22/145.923-5 e o código de segurança r5R5 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 14/10/2022 por Julio Frederico Muller Neto Secretário-Geral.

  
JULIO FREDERICO MULLER NETO  
SECRETÁRIO GERAL

Na condição de sócio(s) da SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA de nome empresarial CONSTRUTORA SÃO JERONIMO LTDA, CNPJ nº 12.303.331/0001-80 e sede na Avenida Historiador Rubens de Mendonça, nº 990, Andar 6, Sala 606, Bairro Baú, Cuiabá/MT, Cep: 78008-000, ajusta(m) as seguintes cláusulas:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - da Denominação Social e Fantasia:**

A Sociedade Empresária ora constituída girará sob o nome empresarial de CONSTRUTORA SÃO JERONIMO LTDA.

**CLÁUSULA SEGUNDA - da Sede e Filiais:**

A sociedade terá sua sede na Avenida Historiador Rubens de Mendonça, nº 990, Andar 6, Sala 606, Bairro Baú, Cuiabá/MT, Cep: 78008-000.

**Parágrafo Único** - A sociedade não constitui nenhuma filial neste ato, mas poderá abrir filiais, escritórios, agências e sucursais em qualquer parte do território nacional ou do exterior, obedecendo ao que preceituam a Lei 10.406/2002 e seus artigos, bem como as demais disposições legais vigentes e aplicáveis ao caso.

**CLÁUSULA TERCEIRA - do Objeto Social:**

O objeto social será SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS DE ALVENARIA; GERENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS; ELABORAÇÃO E ACOMPANHAMENTO DE PROJETOS TÉCNICOS SOCIAIS, URBANÍSTICOS E ARQUITETÔNICOS; CAPTAÇÃO, TRATAMENTO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA; DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA POR CAMINHÕES; ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTO, EXCETO A GESTÃO DE REDES; USINAS DE COMPOSTAGEM; CONSTRUÇÃO E REFORMAS DE APARTAMENTOS, CASAS, CONJUNTOS HABITACIONAIS, PRÉDIOS, EDIFÍCIOS, EDIFICAÇÕES, CONDOMÍNIOS, RESIDÊNCIAS, ARMAZÉNS, SILOS, DEPÓSITOS E CASAS DE GUARDA; MONTAGEM DE CASAS PRÉ-FABRICADAS; KITS DE HABITAÇÃO; CONSTRUÇÃO OU REFORMAS DE CASAS, RESIDÊNCIAS, MORADIAS, APARTAMENTOS (UNI E MULTI-FAMILIAR); CONSTRUÇÃO OU REFORMAS DE CENTROS COMERCIAIS, GALERIAS, SHOPPING CENTERS, LOJAS COMERCIAIS, CINEMAS, TEATROS, CLUBES, CIRCOS, SALAS DE ESPETÁCULOS, PARQUES DE DIVERSÃO, CLINICAS MEDICAS E ODONTOLÓGICAS, CONSULTÓRIOS E HOSPITAIS; OBRAS DE REFORMAS EM EDIFICAÇÕES NÃO RESIDENCIAIS: ESCRITÓRIOS, LOJAS, PLANTAS INDUSTRIAIS, PRÉDIOS GOVERNAMENTAIS; CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÕES PARA FINS CULTURAIS OU RECREATIVOS; CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO GARAGEM; CONSTRUÇÃO OU REFORMAS DE EDIFÍCIOS COMERCIAIS; CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS DE APARTAMENTOS; APLICAÇÃO DE AREIA-ASFALTO (A QUENTE E A FRIO); OBRAS DE ASFALTO, PAVIMENTAÇÃO DE RODOVIAS; CONSTRUÇÃO DE AUTOESTRADAS; CONSTRUÇÃO DE BACIAS DE CAPTAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS; EXECUÇÃO E MANUTENÇÃO DE BANQUETAS, VALETAS E ABAULAMENTOS DE LEITOS DE ESTRADAS OU RODOVIAS; CONSTRUÇÃO DE BUEIROS (DE TALVEGUE / GROTA E DE GREIDE); RECUPERAÇÃO DE BUEIROS; CONSTRUÇÃO DE CAIXAS COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS; APLICAÇÃO DE CONCRETO BETUMINOSO USINADO A



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 51202146725 em 14/10/2022 da Empresa CONSTRUTORA SAO JERONIMO LTDA, CNPJ 12303331000180 e protocolo 221459235 - 14/10/2022. Autenticação: 67E04C441DE13A2CB0BB89B21673AB5D1996483F. Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 22/145.923-5 e o código de segurança r5R5 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 14/10/2022 por Julio Frederico Muller Neto Secretário-Geral.

  
JULIO FREDERICO MULLER NETO  
SECRETÁRIO GERAL

pág. 4/12

QUENTE (CBUQ); CONSERVAÇÃO RODOVIÁRIA; CONSTRUÇÃO DE VIAS PARA METROPOLITANOS; CONSTRUÇÃO RODOVIÁRIA; CONSTRUÇÃO EM ESTRADAS E RODOVIAS DE DESCIDAS D'ÁGUA, BIGODES, SARJETAS E OUTRAS OBRAS DE ESCOAMENTO; CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTRADAS; CONSTRUÇÃO DE ESTRUTURAS INFERIOR E SUPERIOR DE ESTRADAS E RODOVIAS; MANUTENÇÃO DE FERROVIAS; EXECUÇÃO DE FRESAGEM ASFÁLTICA; EXECUÇÃO DE FRESAGEM DE ESTRADAS OU RODOVIAS. PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS. CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS. OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS PRAÇAS E CALÇADAS. INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA. CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA. CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA. CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES. CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO. MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS. CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS. SERVIÇOS DE ARRASAMENTO DE ESTRUTURAS EDIFICADAS (CONSTRUÇÕES); SERVIÇOS DE OBRAS E DEMOLIÇÕES DE PRÉDIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; SERVIÇOS DE DESMONTE. PREPARAÇÃO DE TERRENOS E CANTEIROS DE OBRAS; LIMPEZA DE TERRENOS PARA EXECUÇÃO DE CONSTRUÇÃO DE OBRAS. SONDAÇÃO POR ESCAVAÇÃO DE POÇO E TRINCHEIRA; PERFURAÇÕES PARA EXPLORAÇÃO MINERAL; PERFURAÇÕES PARA TESTES EM EDIFICAÇÕES; INVESTIGAÇÃO DE SOLO PARA CONSTRUÇÃO; SERVIÇOS DE SONDAÇÃO E PERFURAÇÕES; TESTES DE SOLO PARA CONSTRUÇÃO. OBRAS DE TERRAPLENAGEM. SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DO TERRENO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE. INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS. INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO. INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO. MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS. TRATAMENTOS TÉRMICOS, ACÚSTICOS OU DE VIBRAÇÃO. IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL. INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL. OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE. SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL. APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES. OBRAS DE FUNDAÇÕES. ADMINISTRAÇÃO E GERENCIAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS E PRIVADAS. MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS. OBRAS DE ALVENARIA. SERVIÇOS DE OPERAÇÃO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS PARA TRANSPORTE E ELEVAÇÃO DE CARGAS E PESSOAS PARA USO EM OBRAS. PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA. REPRESENTANTES COMERCIAIS E AGENTES DO COMÉRCIO DE MADEIRA, MATERIAL DE CONSTRUÇÃO E FERRAGENS. REPRESENTANTES COMERCIAIS E AGENTES DO COMÉRCIO DE MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS, EMBARCAÇÕES E AERONAVES. CONCESSIONÁRIAS DE RODOVIAS, PONTES, TÚNEIS E SERVIÇOS RELACIONADOS; PARCERIAS PÚBLICO-PRIVADAS (PPP). OPERAÇÕES DE TERMINAIS. OPERAÇÃO DOS AEROPORTOS E CAMPOS DE ATERRISSAGEM. CORRESPONDENTES DE INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS. COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS PRÓPRIOS. SERVIÇOS DE AGENTE IMOBILIÁRIO; AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS, IMOBILIÁRIA E PATRIMONIAL DE IMÓVEIS. CORRETAGEM NA COMPRA, VENDA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS. CORRETAGEM NO ALUGUEL DE IMÓVEIS. GESTÃO



E ADMINISTRAÇÃO DE PROPRIEDADE IMOBILIÁRIA. ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS HORIZONTAIS E VERTICAIS. SERVIÇOS DE ARQUITETURA. SERVIÇOS DE ENGENHARIA. SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS À ARQUITETURA E ENGENHARIA. ATIVIDADES TÉCNICAS RELACIONADAS À ENGENHARIA E ARQUITETURA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE. PESQUISA E DESENVOLVIMENTO EXPERIMENTAL EM CIÊNCIAS SOCIAIS E HUMANAS; ELABORAÇÃO E ACOMPANHAMENTO DE PROJETOS TÉCNICOS SOCIAIS. CRIAÇÃO DE ESTANDES PARA FEIRAS E EXPOSIÇÕES. PESQUISA E DESENVOLVIMENTO DAS CIÊNCIAS SOCIAIS E HUMANAS; ELABORAÇÃO E ACOMPANHAMENTO DE PTTs; DESIGNER DE INTERIORES. SERVIÇOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA E DE ACESSORAMENTO TÉCNICO ESPECIALIZADO; ELABORAÇÃO DE PLANILHAS DE CUSTOS E CRONOGRAMAS DE OBRAS. ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES; ALUGUEL DE ANDAIMES; ALUGUEL DE PALCOS, COBERTURAS E OUTRAS ESTRUTURAS DE USO TEMPORÁRIO, EXCETO ANDAIMES. ATIVIDADES DE MONITORAMENTO DE SISTEMAS DE SEGURANÇA. LIMPEZA EM PRÉDIOS E DOMICÍLIOS; ATIVIDADES PAISAGÍSTICAS. PREPARAÇÃO DE DOCUMENTOS E SERVIÇOS ESPECIALIZADOS DE APOIO ADMINISTRATIVO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE; ELABORAÇÃO E ACOMPANHAMENTO DE PLANOS MUNICIPAIS E ESTADUAIS DE DESENVOLVIMENTO. ELABORAÇÃO E ACOMPANHAMENTO DE PLANOS MUNICIPAIS E ESTADUAIS DE SANEAMENTO BÁSICO; ELABORAÇÃO E ACOMPANHAMENTO DE PLANOS MUNICIPAIS E ESTADUAIS DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL. MEDIÇÃO DE CONSUMO DE ENERGIA ELÉTRICA, GÁS E ÁGUA. LIMPEZA URBANA E ESGOTO; E ATIVIDADES CONEXAS. RESTAURAÇÃO E CONSERVAÇÃO DE LUGARES E PRÉDIOS HISTÓRICOS. ATIVIDADES DE JARDINS BOTÂNICOS, ZOOLOGICOS, PARQUES NACIONAIS, RESERVAS ECOLÓGICAS E ÁREAS DE PROTEÇÃO AMBIENTAL. GESTÃO DE INSTALAÇÕES DE ESPORTES. ATIVIDADES DE ORGANIZAÇÕES ASSOCIATIVAS PATRONAIS E EMPRESARIAIS. GESTÃO E MANUTENÇÃO DE CEMITÉRIOS

**CLÁUSULA QUARTA - do Prazo de Duração:**

A sociedade iniciou suas atividades em 29/07/2010 e o prazo de duração é indeterminado, extinguindo-se por vontade unânime dos sócios e nos casos previstos em lei.

**CLÁUSULA QUINTA - da Responsabilidade:**

A responsabilidade dos sócios é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do Capital Social, conforme preceitua o Art. 1.052 do Código Civil, Lei 10.406/2002.

**Parágrafo Único** - Os sócios não responderão subsidiariamente pelas obrigações sociais, conforme estabelece o Art. 1.054 c/c o Art. 997, VIII, do Código Civil, Lei 10.406/2002.

**CLÁUSULA SEXTA - do Capital social:**



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 51202146725 em 14/10/2022 da Empresa CONSTRUTORA SAO JERONIMO LTDA, CNPJ 12303331000180 e protocolo 221459235 - 14/10/2022. Autenticação: 67E04C441DE13A2CB0BB89B21673AB5D1996483F. Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 22/145.923-5 e o código de segurança r5R5 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 14/10/2022 por Julio Frederico Muller Neto Secretário-Geral.

  
JULIO FREDERICO MULLER NETO  
SECRETÁRIO GERAL

pág. 6/12

O capital social será de R\$ 800.000,00 (Oitocentos Mil Reais) dividido em 800.000 cotas de valor unitário de R\$ 1,00 cada, totalmente integralizado em moeda corrente nacional, estando distribuído conforme o quadro seguinte:

Sócio	Cotas	Capital
LUCIO OLIVEIRA FILHO	800.000	R\$ 800.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>800.000</b>	<b>R\$ 800.000,00</b>

**CLÁUSULA SÉTIMA - da Administração:**

9.1. A sociedade será administrada por quotista ou não, denominado administrador.

9.2. A administração da sociedade, desde já designada pelos quotistas, caberá ao sócio LUCIO OLIVEIRA FILHO, qualificado no preâmbulo deste instrumento, ficando autorizado ao uso do nome empresarial, dispensando-o de caução e investido dos mais amplos, gerais e ilimitados poderes, podendo representar a sociedade em juízo ou fora dele, nas relações com terceiros, nas repartições públicas e autarquias, nos estabelecimentos creditícios, assinando isoladamente vedados em atividades estranhas ao interesse social, todos os documentos necessários à gestão dos negócios, podendo inclusive, nomear procuradores e, também, contratar administrador, não quotista, desde que com prazo de mandato determinado e poderes específicos.

**CLÁUSULA OITAVA - dos impedimentos e restrições:**

O Administrador é investido de todos os poderes necessários para prática dos atos de gestão, **ficando vedados os avais, fianças ou outras garantias**, de favor, bem como o uso ou emprego da denominação social em negócios ou transações estranhos aos objetivos sociais, inclusive no que dispõe o **Parágrafo Único** abaixo:

**Parágrafo Único** - O administrador poderá praticar todos os atos pertinentes à gestão da sociedade; **não constituindo objeto social, a operação ou a venda de bens imóveis**, que dependerão da anuência dos demais sócios, conforme redação do Art. 1.015 da Lei 10.406/2002.

**CLÁUSULA NONA - do Pró-Labore:**

A título de pró labore, os sócios terão uma retirada mensal que combinarão entre si, obedecendo, porém, as condições financeiras da empresa e as normas do Imposto de Renda em vigor.

**CLÁUSULA DÉCIMA - do Balanço patrimonial:**

Ao término de cada exercício, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao(s) sócio(s), os lucros ou perdas apuradas na proporção de suas quotas (se for o caso).



**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - da Cessão de Quotas:**

As quotas do Capital Social são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros, bem como aos demais sócios, sem o expresso consentimento da assembleia dos sócios, cabendo igualdade de condições, após consenso entre as partes, no direito de preferência dado ao sócio, ou sócios, que queiram adquiri-las e caso algum sócio pretenda ceder suas quotas.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - do Falecimento, Saída ou Impedimento de Sócio:**

O falecimento, falência ou afastamento de qualquer sócio não se constituirá causa para dissolução da Sociedade, que continuará obedecendo ao que prescrevem os parágrafos abaixo:

**Parágrafo Primeiro** - Ocorrendo o falecimento ou impedimento legal de qualquer um dos sócios, caberá ao sócio remanescente, juntamente com um dos herdeiros ou representante legal do falecido ou impedido, proceder ao imediato levantamento do Balanço Patrimonial determinante dos haveres de cada uma das partes, na proporção das quotas sociais.

**Parágrafo Segundo** - O Balanço Patrimonial será levantado com a data do último dia do mês anterior ao evento.

**Parágrafo Terceiro** - Após os procedimentos dos parágrafos anteriores, havendo interesse de herdeiros ou representantes legais em assumir o lugar do falecido ou impedido, e após consenso da assembleia dos sócios, será então lavrada alteração do contrato com a inclusão destes assumindo seus direitos legais. Ou, caso contrário, os mesmos receberão os seus haveres, do sócio remanescente ou de um terceiro que queira e seja admitido na sociedade, em até 10 (dez) parcelas iguais e sucessivas, vencendo-se a primeira delas após 120 (cento e vinte) dias do ocorrido.

**Parágrafo Quarto** - Caso não haja falecimento nem impedimento, mas por motivos diversos, um dos sócios deseje retirar-se da sociedade, deverá este notificar o outro sócio, por escrito, com antecedência de 60 (sessenta) dias, dando-lhe o direito de preferência na aquisição de suas quotas, sendo que seus haveres lhes serão pagos conforme o estabelecido no **Parágrafo Terceiro** desta Cláusula. Mas, não havendo interesse do sócio remanescente, o mesmo deverá nomear ou convidar outro sócio para ocupar o lugar do sócio retirante, e aquele, o sócio que desejar retirar-se da sociedade deverá negociar suas quotas com este terceiro.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - da Dissolução e Liquidação da Sociedade:**

A Sociedade será dissolvida apenas por deliberação dos sócios, convocada para este fim, respeitado o quorum deliberativo previsto no § 7º da cláusula nona.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - dos Casos Omissos:**



De conformidade com o que dispõe o artigo 1.053, parágrafo único, do Código Civil (Lei nº 10.406/2002), observar-se-ão na omissão do diploma legal nominado e deste contrato, as disposições contidas na Lei das Sociedades Anônimas, aplicável supletivamente à Sociedade por quotas de responsabilidade limitada, bem como pela legislação advinda posteriormente e aplicável à matéria.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - do Desimpedimento:**

Os Sócios e Administrador declaram, sob as penas da lei, expressamente que não se acham impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, nos termos do art. 1.011, § 1º, da Lei nº 10.406/2002, bem como, não se acham incurso na proibição de arquivamento previsto na Lei nº 8.934/94.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - do Foro:**

Para dar causa a qualquer ação ou procedimento entre os sócios ou deles contra a sociedade, fundada em sua existência, administração ou neste instrumento, Fica eleito o foro de Cuiabá, Estado de Mato Grosso, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais especial ou privilegiado que seja, ainda que venha ocorrer mudança de domicílio de qualquer quotista.

E por estarem assim, justos e contratados assinam o presente instrumento de alteração e consolidação do contrato social, em 01 (uma) via de igual teor e forma.

Cuiabá/MT, 13 de Outubro de 2022.

---

**LUCIO OLIVEIRA FILHO**  
CPF: 101.361.758-48





# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
22/145.923-5	MTP2200354707	14/10/2022

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
101.361.758-48	LUCIO OLIVEIRA FILHO	14/10/2022

Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br  

Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 51202146725 em 14/10/2022 da Empresa CONSTRUTORA SAO JERONIMO LTDA, CNPJ 12303331000180 e protocolo 221459235 - 14/10/2022. Autenticação: 67E04C441DE13A2CB0BB89B21673AB5D1996483F. Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 22/145.923-5 e o código de segurança r5R5 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 14/10/2022 por Julio Frederico Muller Neto Secretário-Geral.

  
JULIO FREDERICO MULLER NETO  
SECRETÁRIO GERAL

pág. 10/12





Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM  
Governador do Estado de Mato Grosso  
Secretaria de Estado da Fazenda do Estado de Mato Grosso  
Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL



Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa CONSTRUTORA SAO JERONIMO LTDA, de CNPJ 12.303.331/0001-80 e protocolado sob o número 22/145.923-5 em 14/10/2022, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 51202146725, em 14/10/2022. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Rosiane Auxiliadora Moraes Teixeira.

Certifica o registro, o Secretário Geral, Julio Frederico Muller Neto. Para sua validação, deverá ser acessado o site eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemat.mt.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

### Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
101.361.758-48	LUCIO OLIVEIRA FILHO	14/10/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital		

### Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
101.361.758-48	LUCIO OLIVEIRA FILHO	14/10/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital		

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 14/10/2022



Documento assinado eletronicamente por Rosiane Auxiliadora Moraes Teixeira, Servidor(a) Público(a), em 14/10/2022, às 15:33.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemat](https://portalservicos.jucemat.mt.gov.br) informando o número do protocolo 22/145.923-5.



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 51202146725 em 14/10/2022 da Empresa CONSTRUTORA SAO JERONIMO LTDA, CNPJ 12303331000180 e protocolo 221459235 - 14/10/2022. Autenticação: 67E04C441DE13A2CB0BB89B21673AB5D1996483F. Julio Frederico Muller Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 22/145.923-5 e o código de segurança r5R5 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 14/10/2022 por Julio Frederico Muller Neto Secretário-Geral.

  
JULIO FREDERICO MULLER NETO  
SECRETÁRIO GERAL

pág. 11/12



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO

Registro Digital

O ato foi assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
955.179.101-06	JULIO FREDERICO MULLER NETO

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Cuiabá, sexta-feira, 14 de outubro de 2022



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÁNSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

**M T**

NOME  
LUCIO OLIVEIRA FILHO

DOC. IDENTIDADE/ÓRG EMISSOR/UF  
106123749 SSP SP

CPF  
101.161.758-48

DATA NASCIMENTO  
24/09/1957

FILIAÇÃO  
LUCIO OLIVEIRA SILVA  
REGINA COLETE

PERMISSÃO  
ACC  
CAT. HAB.  
AB

Nº REGISTRO  
00259681076

VALIDADE  
29/01/2027

1ª HABILITAÇÃO  
24/05/1978

OBSERVAÇÕES  
A X

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL  
CUIABA, MT

DATA EMISSÃO  
04/02/2022

ASSINADO DIGITALMENTE  
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÁNSITO

55960930798  
MT552279848

**MATO GROSSO**

**DENATRAN** **CONTRAN**

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL  
2323337290

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: <https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

**SERPRO / SENATRAN**



**SÃO JERÔNIMO - GESTÃO DE NEGÓCIOS**

**ANEXO V  
DECLARAÇÃO UNIFICADA**

**À  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ESPERIDIÃO  
Avenida 13 de maio, nº. 555 – Centro  
Porto Esperidião - MT**

**CONSTRUTORA SÃO JERÔNIMO LTDA**, com sede à Avenida Historiador Rubens de Mendonça, nº. 990, Salas 601 e 606, bairro Baú, CEP 78.008-900, na cidade de Cuiabá, estado de Mato Grosso, inscrita no CNPJ sob nº 12.303.331/0001-80, por intermédio de seu representante legal Senhor: Lúcio Oliveira Filho, brasileiro, casado, economista, sócio proprietário da empresa, portador da Carteira de Identidade Nacional nº. 101.361.758-48, residente e domiciliado em Cuiabá/MT,

**DECLARA**

- a) que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas, conforme estabelecida pelo art. 63, inciso IV da Lei nº 14.133/2021;
- b) que sua proposta econômica compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de condutas vigentes na data de entrega das propostas.
- c) o cumprimento do disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal;
- d) que a contratada tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação;
- e) que atende os requisitos de habilitação estabelecida pelo art. 63, inciso I da Lei nº 14.133/2021;
- f) o seu não enquadramento em qualquer das proibições estabelecidas pelo art. 14 da Lei nº 14.133/2021;
- g) que cumprirá os prazos de prestação do serviço, conforme solicitado pela Secretaria Municipal ou órgão requisitante;
- h) que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;
- i) **DECLARA**, sob as penas da lei, para fins de participação da licitação, sob as penas da lei, que está apta a tomar parte no processo licitatório, tendo em vista inexistir contra a mesma Declaração de Inidoneidade emitida por órgão de Administração Pública Federal, Estadual,

Avenida Historiador Rubens de Mendonça, 990, Salas 601 e 606  
Telefone: 65 3634-4008 - 99908-1957 / E-mail: emaildasaojeronimo@gmail.com  
78.008-900 - Cuiabá - MT



## **SÃO JERÔNIMO - GESTÃO DE NEGÓCIOS**

Municipal ou do Distrito Federal.

**j) DECLARA**, sob as penas da lei, para fins de participação desta licitação, a inexistência no quadro da empresa, de sócios ou empregados com vínculo de parentesco em linha reta, colateral ou por afinidade até o terceiro grau, ou, ainda, que sejam cônjuges ou companheiros de servidor ocupantes do quadro da Prefeitura. Municipal de Araputanga/MT que detenha poder de influência sobre o resultado do certame, participando direta ou indiretamente, das etapas do processo de licitação

Cuiabá- MT., 15 de julho de 2.025

LUCIO OLIVEIRA

FILHO:10136175848

Assinado de forma digital por

LUCIO OLIVEIRA

FILHO:10136175848

Dados: 2025.07.17 08:26:34 -04'00'

**CONSTRUTORA SÃO JERÔNIMO LTDA**

CNPJ 12.303.331/0001-80

Lúcio Oliveira Filho

CIN 101.361.758-48

Sócio Proprietário



**ESTADO DE MATO GROSSO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE JURUENA**

CNPJ: 24.950.461/0001-93

**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

**ATESTAMOS** para os devidos fins e efeitos legais, que a **CONSTRUTORA SÃO JERÔNIMO LTDA**, empresa estabelecida na cidade de Cuiabá, Estado de Mato Grosso, à Avenida Historiador Rubens de Mendonça, 990, Salas 601 e 606, CEP 78.008-900, Bairro Baú, presta serviços a este município na área de Assessoria e Consultoria Habitacional visando o enquadramento do município nos Programas Habitacionais dos governos estaduais e federais, destacadamente no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida.

Também, acompanha o Conselho Municipal de Habitação, Fundo Municipal de Interesse Social e Plano Municipal de Habitação de Interesse Social.

Atestamos a quem interessar possa, que a empresa possui ótimo desempenho na execução dos serviços, estando cumprindo fielmente com suas obrigações, nada constando que a desabone técnica e comercialmente, até a presente data.

Juruena-MT, 23 de abril de 2025.

MANOEL GONTIJO DE CARVALHO:44257074  
191

Assinado de forma digital por  
MANOEL GONTIJO DE  
CARVALHO:44257074191  
Dados: 2025.04.23 09:00:16 -03'00'

**MANOEL GONTIJO DE CARVALHO**  
Prefeito Municipal de Juruena



Telefones: (66)3467-1019/1020/1030  
Endereço: Avenida Jorge Amado, S/N – Centro – Nova Nazaré – MT  
E-mail: [conveniosnovanazare@gmail.com](mailto:conveniosnovanazare@gmail.com)

## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

**ATESTAMOS** para os devidos fins e efeitos legais, que a CONSTRUTORA SÃO JERÔNIMO LTDA, empresa estabelecida na cidade de Cuiabá, Estado de Mato Grosso, à Avenida Historiador Rubens de Mendonça, 990, Salas 601 e 606, CEP 78.008-900, Bairro Baú, presta serviços a este município na área de Assessoria e Consultoria Habitacional visando o enquadramento do município nos Programas Habitacionais dos governos estaduais e federais, destacadamente no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida.

Também, acompanha o Conselho Municipal de Habitação, Fundo Municipal de Interesse Social e Plano Municipal de Habitação de Interesse Social.

Atestamos a quem interessar possa, que a empresa possui ótimo desempenho na execução dos serviços, estando cumprindo fielmente com suas obrigações, nada constando que a desabone técnica e comercialmente, até a presente data.

Nova Nazaré - MT. 06 de novembro de 2.023

JOAO  
TEODORO  
FILHO:4412995  
5187

Assinado de forma  
digital por JOAO  
TEODORO  
FILHO:4412995187  
Dados: 2023.11.13  
10:53:26 -03'00'

**JOÃO TEODORO FILHO**  
Prefeito Municipal



**ESTADO DE MATO GROSSO**

**Prefeitura Municipal de Juara**  
**Secretaria Municipal da Cidade**

## **A TESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

**A TESTAMOS** para os devidos fins e efeitos legais, que a **CONSTRUTORA SÃO JERÔNIMO LTDA**, empresa estabelecida na cidade de Cuiabá, Estado de Mato Grosso, à Avenida Historiador Rubens de Mendonça, 990, Salas 601 e 606, CEP 78.008-900, Bairro Baú, presta serviços a este município na área de Assessoria e Consultoria Habitacional visando o enquadramento do município nos Programas Habitacionais dos governos estaduais e federais, destacadamente no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida.

Também, acompanha o Conselho Municipal de Habitação, Fundo Municipal de Interesse Social e Plano Municipal de Habitação de Interesse Social.

Atestamos a quem interessar possa, que a empresa possui ótimo desempenho na execução dos serviços, estando cumprindo fielmente com suas obrigações, nada constando que a desabone técnica e comercialmente, até a presente data.



VALDINEI HOLANDA  
MORAES:288440761 JUARA – MT, 22 DE ABRIL DE 2025.  
87  
2025.04.22 15:22:51  
-04'00'

**Valdinei Holanda Moraes**  
Prefeito Municipal de Juara  
Estado de Mato Grosso



# ITAÚBA

---

## PREFEITURA

### ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

O **MUNICÍPIO DE ITAÚBA - MT**, inscrito no CNPJ/MF nº 03.238.961/0001-27, sito a Av. Tancredo Neves, nº 799, Bairro Centro, CEP 78.510-000, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, Sr. **ANTONIO FERREIRA DE OLIVEIRA NETO**, **ATESTA** para os devidos fins e efeitos legais que, a **CONSTRUTORA SÃO JERÔNIMO LTDA - CNPJ 12.303.331/0001-80**, empresa estabelecida na cidade de Cuiabá/MT, à Avenida Historiador Rubens de Mendonça, 990, Salas 601 e 606, CEP. 78.008-900, Bairro Baú, presta serviços a este município na área de Assessoria e Consultoria Habitacional visando o enquadramento do município nos Programas Habitacionais dos governos estaduais e federais, destacadamente no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida.

Dentre as dezenas de ações desenvolvidas, destacam-se a obtenção de recursos oriundos do PMCMV Rural; Implantação do FNHIS; e execução do Plano Municipal de Habitação de Social.

Atestamos até a presente data a quem possa interessar, que a referida empresa possui ótimo desempenho na execução dos serviços prestados e com excelência, qualidade e de acordo com os objetivos pré-estabelecidos, bem como, estando cumprindo fielmente com suas obrigações de forma ética, dessa forma, nada temos que a desabone técnica e comercialmente.

Itaúba/MT, 23 de abril de 2025

ANTONIO FERREIRA DE OLIVEIRA NETO:89515005191  
Assinado de forma digital por ANTONIO FERREIRA DE OLIVEIRA NETO:89515005191  
Dados: 2025.04.23 08:12:20 -04'00'

**ANTONIO FERREIRA DE OLIVEIRA NETO**  
PREFEITO MUNICIPAL  
ITAÚBA-MT



## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

O **MUNICÍPIO DE PLANALTO DA SERRA – MT**, inscrito no CNPJ/MF nº 37.465.176/0001-29, sito a Praça São Carlos, nº 755, Bairro Centro, CEP 78.855-000, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, Sr. **NATAL ALVES DE ASSIS SOBRINHO**, **ATESTA** para os devidos fins e efeitos legais que, a **CONSTRUTORA SÃO JERÔNIMO LTDA – CNPJ 12.303.331/0001-80**, empresa estabelecida na cidade de Cuiabá/MT, à Avenida Historiador Rubens de Mendonça, 990, Salas 601 e 606, CEP. 78.008-900, Bairro Baú, presta serviços a este município na área de Assessoria e Consultoria Habitacional visando o enquadramento do município nos Programas Habitacionais dos governos estaduais e federais, destacadamente no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida. Dentre as dezenas de ações desenvolvidas, destacam-se:

- a) Obtenção de recursos oriundos do PMCMV Rural;
- b) Criação do Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social;
- c) Elaboração do Regimento Interno do CGFMHIS;
- d) Implantação do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social;
- e) Ações objetivando a liberação de recursos oriundos do PAC 25 –

Atestamos até a presente data a quem possa interessar, que a referida empresa possui ótimo desempenho na execução dos serviços prestados e com excelência, qualidade e de acordo com os objetivos pré-estabelecidos, bem como, estando cumprindo fielmente com suas obrigações de forma ética, dessa forma, nada temos que a desabone técnica e comercialmente. Planalto da Serra, 30 de junho de 2025.

NATAL ALVES DE  
ASSIS  
SOBRINHO:8004494  
8115

Assinado de forma digital  
por NATAL ALVES DE ASSIS  
SOBRINHO:80044948115  
Dados: 2025.06.30 16:27:31  
-04'00'

NATAL ALVES DE ASSIS SOBRINHO  
Prefeito Municipal  
CPF 800.449.481-15



**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

**ATESTAMOS** para os devidos fins e efeitos legais, que a **CONSTRUTORA SÃO JERÔNIMO LTDA**, CNPJ 12.303.331/0001-80, empresa estabelecida na cidade de Cuiabá, Estado de Mato Grosso, à Avenida Historiador Rubens de Mendonça, 990, Salas 601 e 606, CEP 78.008-900, Bairro Baú, presta serviços a este município na área de Assessoria e Consultoria Habitacional visando o enquadramento do município nos Programas Habitacionais dos governos estaduais e federais, destacadamente no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida.

Também, acompanha o Conselho Municipal de Habitação, Fundo Municipal de Interesse Social e Plano Municipal de Habitação de Interesse Social.

Atestamos a quem interessar possa, que a empresa possui ótimo desempenho na execução dos serviços, estando cumprindo fielmente com suas obrigações, nada constando que a desabone técnica e comercialmente, até a presente data.

Aripuanã-MT, 22 de abril de 2025.

SELUIR  
PEIXER  
REGHIN:5396  
5973991

Assinado de forma  
digital por SELUIR  
PEIXER  
REGHIN:53965973991  
Dados: 2025.04.23  
08:15:34 -0300

**SELUIR PEIXER REGHIN**  
Prefeita Municipal



**SÃO JERÔNIMO**  
GESTÃO DE NEGÓCIOS LTDA

## INFORMAÇÕES CADASTRAIS

### **SÃO JERÔNIMO GESTÃO DE NEGÓCIOS LTDA**

Avenida Historiador Rubens de Mendonça, 990, 6º. Andar, Sala 601

78.008-900 - Cuiabá/MT - TELEFONES: 65 99908-1957 .-. 3634-4008

CNPJ 12.303.331/0001-80 .-. Inscrição Estadual Isento

E-mail: [emaildasaojeronimo@gmail.com](mailto:emaildasaojeronimo@gmail.com)

### INFORMAÇÕES BANCÁRIAS:

**CAIXA ECONÔMICA FEDERAL (104)**

**OPERAÇÃO 1292**

**Conta Corrente 000.579.028.719-7**

### SÓCIO PROPRIETÁRIO:

**LÚCIO OLIVEIRA FILHO**

Brasileira, casado, economista

Carteira de Identidade Nacional 101.361.758-48

E-mail: [emailparalucio@gmail.com](mailto:emailparalucio@gmail.com)

Telefone: 65 99908-1957