



Estado de Mato Grosso

# Prefeitura Municipal de Porto Esperidião

## DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA – DFD

1. **SETOR DEMANDANTE:** Secretaria Municipal de Administração da Prefeitura Municipal de Porto Esperidião/MT.

**1.1. SÍNTESE DO OBJETO:** Aquisição de imóvel, situado na rua Marechal Rondon, nº 635, Bairro Aeroporto, nesta cidade, com área total e 675m<sup>2</sup>, devidamente registrado sob o nº R-1-833 destinado a Ampliação de Cemitério Municipal, com as características econômicas e estruturais constantes de Laudo de Avaliação Imobiliário Prévio.

**1.2. Principal Característica:**

- Serviço não continuado  
 Serviço continuado SEM dedicação exclusiva de mão de obra  
 Serviço continuado COM dedicação exclusiva de mão de obra  
 Material de consumo  
 **Material permanente / equipamento**  
 Obras e serviços de engenharia  
 Locação  
 Serviços técnicos especializados

**1.3. Forma de Contratação Sugerida:**

- Modalidades da Lei Federal n.º 14.133/2021  
 COM Sistema de Registro de Preços - SRP  
 SEM Sistema de Registro de Preços - SRP  
 Dispensa  
 Inexigibilidade  
 Adesão à IRP de outro Órgão

2. **SÍNTESE DA JUSTIFICATIVA PARA A CONTRATAÇÃO:**

A demanda de estrutura administrativa, especialmente de imóvel ou prédios públicos, é uma necessidade constante das áreas meio e finalísticas da Administração Pública, abrigando o desenvolvimento das atividades e finalidades para execução das políticas públicas. A aquisição do imóvel ora demanda pela Secretaria Municipal de Administração, visa atender a seguinte finalidade: **Ampliação de Cemitério Municipal de Porto Esperidião, diante da absoluta ausência de espaço físico para novas sepulturas.** Situação esta que coloca em risco eminente a regular continuidade dos serviços públicos funerários essenciais que se faz inadiável a adoção de medidas administrativas para aquisição do imóvel destinado a tal finalidade. Assim, entendo que há interesse público que reveste positivamente a presente demanda da aquisição.

3. **ALINHAMENTO ESTRATÉGICO DO SETOR:**

- Plano de Contratação Anual - PCA  
 Outro instrumento de planejamento (Quadro de Detalhamento de Despesa – QDD de 2025)

4. **EQUIPE SUGERIDA PARA O PLANEJAMENTO (ETP E PROJETOS):**

- a) Ronne Peterson Vieira Zocal CREA/MT: 50544 RNP: 1219792012  
Atividade: Responsável Técnico do Estudo Técnico Preliminar ETP ou equivalente.
- b) José Ernesto P. Gasser Junior - Matrícula n.º186  
Atividade: Responsável Técnico do Termo de Referência – TR.



Estado de Mato Grosso

# Prefeitura Municipal de Porto Esperidião

c) Francisco Silva de Oliveira Junior - Matrícula n.º13152

Atividade: Gestor do Contrato.

d) Adelino Aguilar- Matrícula n.º927

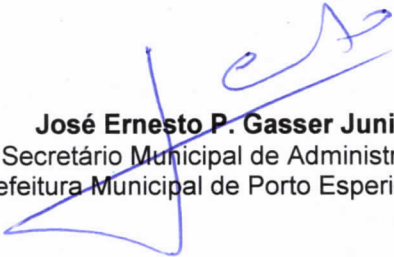
Atividade: Fiscal do Contrato.

**5. PREVISÃO DA DATA EM QUE O OBJETO DEVE ESTAR DISPONÍVEL:**

31/07/2025.

**6. ENCAMINHAMENTO:** Ao responsável técnico pelo Estudo Técnico Preliminar – ETP ou procedimento equivalente, autorizando a instauração dos atos preparatórios à contratação.

Porto Esperidião/MT, 27 de maio de 2025.

  
**José Ernesto P. Gasser Junior**  
Secretário Municipal de Administração  
Prefeitura Municipal de Porto Esperidião/MT