

- 07/2025 25/08/2025 às 12:28:37

<b>Informações</b>	<b>Documento</b>	<b>Visualizar</b>
<b>Data:</b> 21/08/2025 <b>Tamanho:</b> 5.49 MB	<b>Título:</b> TERMO DE REFERÊNCIA <b>Descrição:</b> Sem Informação	Visualizar Baixar <b>Baixado:</b> Nenhuma vez

# Ato que autoriza a Contratação Direta nº 7/2025

Última atualização 21/08/2025

**Local:** Porto Esperidião/MT    **Órgão:** MUNICIPIO DE PORTO ESPERIDIAO

**Unidade compradora:** 1 - PREFEITURA DE PORTO ESPERIDIAO

**Modalidade da contratação:** Dispensa    **Amparo legal:** Lei 14.133/2021, Art. 75, VIII

**Tipo:** Ato que autoriza a Contratação Direta    **Modo de disputa:** Não se aplica    **Registro de preço:** Não

**Fonte orçamentária:** Não informada

**Data de divulgação no PNCP:** 21/08/2025    **Situação:** Divulgada no PNCP

**Id contratação PNCP:** 03238904000148-1-000033/2025    **Fonte:** Fiorilli Software

## Objeto:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇO NO TRANSPORTE ESCOLAR DO MUNICÍPIO DE PORTO ESPERIDIÃO/MT

**VALOR TOTAL ESTIMADO DA COMPRA**  
R\$ 134.142,00

**VALOR TOTAL HOMOLOGADO DA COMPRA**  
R\$ 134.142,00

[Itens](#)    [Arquivos](#)    [Histórico](#)

Número	Descrição	Quantidade	Valor unitário estimado
1	SERVIÇO DE TRANSPORTE ESCOLAR-FAZENDA PARAÍSO ( BARÃO DO RIO BRANCO. (COMUNIDADE ASA BRANCA))	10500	R\$ 4,89
2	SERVIÇO DE TRANSPORTE ESCOLAR-VILA SÃO PAULO (THEODORO JOSÉ DUARTE (VILA CARDOSO))	14300	R\$ 5,79

Exibir:  1-2 de 2 itens

Página:  [<](#) [>](#)

[< Voltar](#)

e vantagens fixas - pessoal civil.

#### CLÁUSULA DÉCIMA. DO FISCAL DE CONTRATOS

1. Servidor que preferencialmente deverá ter conhecimento do objeto da contratação, indicado pelo representante da área requisitante da contratação e designado pela autoridade competente, para acompanhar e fiscalizar a execução contratual, responsabilizando-se pela verificação do efetivo cumprimento das obrigações pactuadas.

2. Este contrato será acompanhado em todas as fases de execução pelo Sr. Josias Almeida Campinas, CPF nº 021.\*\*\*.\*\*\*-35, nomeado pela Portaria nº 411/2025.

#### CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA. DO FORO

Fica eleito o Foro da Comarca de Porto dos Gaúchos/MT para dirimir quaisquer dúvidas ou casos omissos, não previstos neste instrumento.

E, por estarem assim justos e contratados, firmam o presente Contrato, em quatro vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas, para que surta seus jurídicos e legais efeitos.

Porto dos Gaúchos/MT, 22 de Agosto de 2025.

\_\_\_\_\_  
**Vanderlei Antonio de Abreu Patrícia L. A. Xiqueto**

Contratante Contratada

Testemunhas

\_\_\_\_\_  
**ADRIANA R. L. DE OLIVEIRA**

\_\_\_\_\_  
**GINA J. M. CAPELIN**

CPF: 045.\*\*\*.\*\*\*.44 CPF: 040.\*\*\*.\*\*\*-32

### PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ESPERIDIÃO

#### LICITAÇÃO

#### PUBLICAÇÃO DE HOMOLOGAÇÃO DISPENSA 07/2025

A prefeitura de Porto Esperidião torna público a **HOMOLOGAÇÃO DA DISPENSA 07/2025**. DO OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NO TRANSPORTE ESCOLAR. (SERVIÇO EMERGENCIAL). *A seguinte contratação emergencial ocorre em virtude da necessidade imediata de assegurar o transporte escolar, conforme autoriza o art. 75, inciso VIII, da Lei 14.133/2021, devido a desistência da prestação de serviços de duas linhas, (Faz. Paraíso e Faz. São Paulo).* Em favor das empresas: **J. M. DA SILVA LEITE - CNPJ: 21.620.159/0001-89**. Valor total de: R\$ 51.345,00 (cinquenta e um mil trezentos e quarenta e cinco reais), **CARLOS NUNES DA SILVA 42985846153 - CNPJ: 29.645.783-0001-42**. Valor total de: R\$ 82.797,00 (oitenta e dois mil setecentos e noventa e sete reais). Porto Esperidião-MT, 21 de agosto de 2025- ODIRLEI QUEIROZ FARIA - PREFEITO.

#### LICITAÇÃO

#### PUBLICAÇÃO DE HOMOLOGAÇÃO ADESÃO A ATA 08/2025

A prefeitura de Porto Esperidião torna público a HOMOLOGAÇÃO DA ADESÃO A ATA 08/2025. "SISTEMA CARONA" DO OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE VEÍCULO 0KM TIPO (AMBULÂNCIA) PARA ATENDER A DEMANDA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE, em favor da empresa: LIZARD SERVIÇOS LTDA - CNPJ: 30.536.715/0001-24, O VALOR TOTAL DE: R\$ 284.900,00 (duzentos e oitenta e quatro mil e novecentos reais). Porto Esperidião-MT, 21 de agosto de 2025- ODIRLEI QUEIROZ FARIA-PREFEITO.

**LEVY SERVICOS AUTOMOTIVOS LTDA** CNPJ: 09.473.388/0001-12, torna público que requereu a Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável de Sinop/MT, a Renovação da Licença de Operação - LO da Atividade de Serviços de lanternagem ou funilaria e pintura de veículos automotores. Localizada na Avenida Londrina, 90, Bairro Distrito Industrial, no município de Sinop - MT. Não EIA/RIMA. SEGFLORA ENGENHARIA.

**ENERGISA MATO GROSSO - DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.**, CNPJ nº 03.467.321/0001-99, torna público que requereu à Secretaria de Estado de Meio Ambiente - SEMA/MT, a Licença Ambiental Simplificada - LAS, para atividade Rede de Distribuição Rural RDR 19,9 KV Cristina de Lima - Obra: 422502482, localizada na Zona Rural do município de Tapurah/MT.

**ENERGISA MATO GROSSO - DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.**, CNPJ nº 03.467.321/0001-99, torna público que requereu à Secretaria de Estado de Meio Ambiente - SEMA/MT, a Licença Ambiental Simplificada - LAS, para atividade Rede de Distribuição Rural RDR 7,96 KV Vinicius Almeida Gomes e Outros - Obras: 0622404085+0622500067+0622500212, localizada na Zona Rural do município de Ribeirãozinho/MT.

**ENERGISA MATO GROSSO - DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.**, CNPJ nº 03.467.321/0001-99, torna público que requereu à Secretaria de Estado de Meio Ambiente - SEMA/MT, a Licença Ambiental Simplificada - LAS, para atividade Rede de Distribuição Rural RDR 19,9 KV Sebastião Rodrigues Freitas e Outros - Obra: 0622500352, localizada na Zona Rural do município de Ribeirãozinho/MT.

**ENERGISA MATO GROSSO - DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.**, CNPJ nº 03.467.321/0001-99, torna público que requereu à Secretaria de Estado de Meio Ambiente - SEMA/MT, a Licença Ambiental Simplificada - LAS, para atividade Rede de Distribuição Rural RDR 13,8 KV Francisco Henrique Castro Farias - Obra: 0222501337, localizada na Zona Rural do município de Rondonópolis/MT.

**ENERGISA MATO GROSSO - DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.**, CNPJ nº 03.467.321/0001-99, torna público que requereu à Secretaria de Estado de Meio Ambiente - SEMA/MT, a Licença Ambiental Simplificada - LAS, para atividade Rede de Distribuição Rural RDR 7,96 KV Associação Esperança dos Produtores Rurais - Obra: 0522402202, localizada na Zona Rural do município de Nova Olímpia/MT.

**ENERGISA MATO GROSSO - DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.**, CNPJ nº 03.467.321/0001-99, torna público que requereu à Secretaria de Estado de Meio Ambiente - SEMA/MT, a Licença Ambiental Simplificada - LAS, para atividade Rede de Distribuição Rural RDR 7,96 KV Vilson Gonsalves Molina - Obra: 0522402881, localizada na Zona Rural do município de Nova Maringá/MT.

**ENERGISA MATO GROSSO - DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.**, CNPJ nº 03.467.321/0001-99, torna público que requereu à Secretaria de Estado de Meio Ambiente - SEMA/MT, a Licença Ambiental Simplificada - LAS, para atividade Rede de Distribuição Rural RDR 13,8 KV João Barboza e Silveria P. Jesus - Obras: 522500486 e 0522501228, localizada na Zona Rural do município de Nova Alto Paraguai/MT.

**ENERGISA MATO GROSSO - DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.**, CNPJ nº 03.467.321/0001-99, torna público que requereu à Secretaria de Estado de Meio Ambiente - SEMA/MT, a Licença Ambiental Simplificada - LAS, para atividade Rede de Distribuição Rural RDR 7,96 KV João Barboza e Silveria P. Jesus - Obras: 522500486 e 0522501228, localizada na Zona Rural do município de São José do Rio Claro/MT.

**ENERGISA MATO GROSSO - DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.**, CNPJ nº 03.467.321/0001-99, torna público que requereu à Secretaria de Estado de Meio Ambiente - SEMA/MT, a Licença Ambiental Simplificada - LAS, para atividade Rede de Distribuição Rural RDR 7,96 KV Adercy Noqueira Gama - Obra: 0522501320, localizada na Zona Rural do município de Alto Paraguai/MT.

**ENERGISA MATO GROSSO - DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.**, CNPJ nº 03.467.321/0001-99, torna público que requereu à Secretaria de Estado de Meio Ambiente - SEMA/MT, a Licença Ambiental Simplificada - LAS, para atividade Rede de Distribuição Rural RDR 34,5 KV Energisa Mato Grosso - Obra: 0422503493, localizada na Zona Rural do município de Lucas do Rio Verde e Sorriso/MT.

**ESTADO DE MATO GROSSO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO NOVO DO PARECIS**  
**AVISO DE LICITAÇÃO - EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO RP Nº 057/2025**  
**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 1317/2025**  
Recebimento das propostas: a partir do dia 22 agosto de 2025, às 08:00 horas. (horário de Brasília - DF). Do encerramento das propostas: dia 10 setembro de 2025, às 08:00 horas. (horário de Brasília - DF). Data de abertura das propostas: dia 10 setembro de 2025, às 09:00 horas. (horário de Brasília - DF). Início da sessão de disputa de preços: dia 10 setembro de 2025, às 09:05 horas. (horário de Brasília - DF). OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual aquisição de tubos corrugados de Polietileno de Alta Densidade (PEAD). LOCAL DA REALIZAÇÃO DO CERTAME: https://blcompras.com/ Maiores informações poderão ser obtidas junto a Divisão de Licitações, no Paço Municipal Euclides Horst, Av. Mato Grosso 66NE, Campo Novo do Parecis MT, ou pelo telefone 65 3382 5100 / 5108, o edital na íntegra poderá ser retirado pelo site: www.camponovodoparecis.mt.gov.br. Campo Novo do Parecis-MT, 21 de agosto de 2025.  
**Tarcísio Nascimento da Silva**  
Agente de Contratação

**PREFEITURA DE PORTO ESPERIDIÃO**  
**PUBLICAÇÃO DE HOMOLOGAÇÃO DISPENSA 07/2025**  
A Prefeitura de Porto Esperidião torna público a HOMOLOGAÇÃO DA DISPENSA 07/2025. DO OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NO TRANSPORTE ESCOLAR. (SERVIÇO EMERGENCIAL). A seguinte contratação emergencial ocorre em virtude da necessidade imediata de assegurar o transporte escolar, conforme autoriza o art. 75, inciso VIII, da Lei 14.133/2021, devido a desistência da prestação de serviços de duas linhas, (Faz. Paraíso e Faz. São Paulo). Em favor das empresas: J. M. DA SILVA LEITE - CNPJ: 21.620.159/0001-89. Valor total de: R\$ 51.345,00 (cinquenta e um mil trezentos e quarenta e cinco reais), CARLOS NUNES DA SILVA 42985846153 - CNPJ: 29.645.783-0001-42. Valor total de: R\$ 82.797,00 (oitenta e dois mil setecentos e noventa e sete reais).  
**Porto Esperidião-MT, 21 de agosto de 2025-**  
**ODIRLEI QUEIROZ FÁRIA - PREFEITO.**

**PREFEITURA DE PORTO ESPERIDIÃO**  
**PUBLICAÇÃO DE HOMOLOGAÇÃO ADESAO A ATA 08/2025**  
A Prefeitura de Porto Esperidião torna público a HOMOLOGAÇÃO DA ADESAO A ATA 08/2025. "SISTEMA CARONA" DO OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE VEÍCULO OKM TIPO (AMBULÂNCIA) PARA ATENDER A DEMANDA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE, em favor da empresa: LIZARD SERVIÇOS LTDA - CNPJ: 30.536.715/0001-42. O VALOR TOTAL DE: R\$ 284.900,00 (duzentos e oitenta e quatro mil e novecentos reais).  
**Porto Esperidião-MT, 21 de agosto de 2025-**  
**ODIRLEI QUEIROZ FÁRIA - PREFEITO.**

**PREFEITURA DE PORTO ESPERIDIÃO**  
**PUBLICAÇÃO DE HOMOLOGAÇÃO ADESAO A ATA 07/2025**  
A Prefeitura de Porto Esperidião torna público a HOMOLOGAÇÃO DA ADESAO A ATA 07/2025. "SISTEMA CARONA" DO OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE AVIAMENTOS PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, em favor da empresa: CAROLINE DISTRIBUIDORA DE MOVEIS E ARTIGOS DE DECORAÇÃO LTDA - CNPJ: 19.496.182/0001-61. O VALOR TOTAL DE: R\$ 203.500,39 (duzentos e três mil quinhentos reais e trinta e nove centavos).  
**Porto Esperidião-MT, 21 de agosto de 2025-**  
**ODIRLEI QUEIROZ FÁRIA - PREFEITO.**

**ESTADO DE MATO GROSSO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELÂNDIA**  
**EXTRATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 018/2025**  
A Prefeitura Municipal de Marcelândia, através de sua Agente de Contratação, comunica a todos os interessados que realizou o Processo de Dispensa de Licitação para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA LOCAÇÃO DE PROJETO COM ESTRUTURA COBERTA DESTINADO AO EVENTO NATAL DE TODOS A SER REALIZADO NO PERÍODO DE 04 DE DEZEMBRO DE 2025 À 14 DE JANEIRO DE 2026 NO MUNICÍPIO DE MARCELÂNDIA/MT, onde contratou-se a empresa, LEANDRO ADRIANO FERREIRA, inscrita no CNPJ nº 23.998.994.0001-82, com o valor Total de R\$ 38.636,00 (Trinta e Oito Mil Seiscentos e Trinta e Seis Reais). O Processo tem fundamento no Art. 75, da Lei Federal nº 14.133/2021. Maiores informações junto à sede da Prefeitura Municipal localizada na Rua dos Três Poderes nº 777, fone (66) 3536 3100 das 07:00hrs às 11:00hrs e das 13:00hrs às 17:00hrs.  
Marcelândia/MT, 21 de agosto de 2025.  
**Gercy Cleide o. Rezende Marin**  
Coordenadora Licitações e Contratos

**PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELÂNDIA**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 035/2025 - SRP**  
A Prefeitura Municipal de Marcelândia - MT, através de sua Pregoeira, torna público, para conhecimento dos interessados, que realizará Licitação na modalidade de PREGÃO ELETRÔNICO, tendo como objeto o Registro de Preços para futura aquisição de Equipamentos e Materiais de uso Hospitalar para atender as demandas da Secretaria Municipal de Saúde do Município de Marcelândia/MT. ABERTURA DA SESSÃO DE LANCES: 15 de setembro de 2025, às 09h00min. (Horário de Brasília-DF); REALIZAÇÃO: Por meio do Site www.licitanet.com.br; INTEGRA DO EDITAL: por meio do site: www.licitanet.com.br e no site da Prefeitura: www.marcelandia.mt.gov.br.  
Marcelândia/MT, 21 de agosto de 2025.  
**Gisele Aparecida da Silva Pires**  
Pregoeira Oficial

**ESTADO DE MATO GROSSO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE COLIDER**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 024/2025 - SRP**  
A Prefeitura Municipal de Colider-MT, através de sua Pregoeira, torna público, para conhecimento dos interessados, que realizará licitação na modalidade de PREGÃO, em sua forma ELETRÔNICA, sob o nº 024/2025; TIPO: Menor Preço por Lote; OBJETO: Registro de Preço para Futura e Eventual Contratação de Empresa Especializada em Serviços de Arbitragem para a Organização, Supervisão e Moderação de Competições e Campeonatos Esportivos de Diversas Modalidades, a Serem Promovidos pela Secretaria Municipal de Esporte e Lazer de Colider-MT; ABERTURA DA SESSÃO DE LANCES: 05/09/2025 às 08h30min. (Horário de Brasília-DF); REALIZAÇÃO: Por meio do Site www.portaldecompraspublicas.com.br; INTEGRA DO EDITAL: por meio do site: www.portaldecompraspublicas.com.br e no site da Prefeitura: www.colider.mt.gov.br para informações (Ícone: Licitação). Publique-se.  
Colider-MT, em 21 de agosto de 2025.  
**Ana Paula Zamoner**  
Pregoeira Oficial



**ESTADO DE MATO GROSSO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA MUTUM**  
**AVISO DE RESULTADO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 096/2025**  
O Município de Nova Mutum-MT torna público o resultado do Julgamento da licitação supramencionada, julgada no dia 1 de Agosto de 2025, com início às 09:00hs, tendo como objeto o relançamento de registro de preço para futura e eventual aquisição de materiais para a implantação e manutenção de sistemas de irrigação nos viveiros municipais e em áreas de paisagismo da Prefeitura Municipal de Nova Mutum. Das quais foram vencedoras as empresas: Itens 852946, ATRIUM INDUSTRIA E COMÉRCIO DE FERRAGENS LTDA inscrita no CNPJ sob o número 46.423.434/0001-03 no valor de R\$ 4.090,00; Itens 852948, BOMBAS E CIALTA inscrita no CNPJ sob o número 05.244.632/0001-14 no valor de R\$ 58.760,00; Itens 820070, 840617, 849667, 852488, 852489, 852491, 852493, 852495, 852496, 852497, 852498, 852499, 852500, 852501, 852502, 852503, 852504, 852505, 852945, 852947, 852950, 852952, 852953, 852954, 852955, 852982, 852983, 852984, 852985, 852986, VITORIA SCALDELA JACINTHO LTDA inscrita no CNPJ sob o número 41.429.108/0001-81 no valor de R\$ 35.973,25. Foram fracassados os itens: 852490. Não houve manifestação para interposição de recursos.  
Nova Mutum - MT, 21 de Agosto de 2025.  
**Sérgio Vitor Alves Rodrigues**  
Pregoeiro

**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA MUTUM**  
**AVISO DE RESULTADO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 097/2025**  
O Município de Nova Mutum-MT torna público o resultado do Julgamento da licitação supramencionada, julgada no dia 5 de Agosto de 2025, com início às 09:00hs, tendo como objeto o relançamento para contratação de empresa especializada na prestação de serviços contínuos relativos à limpeza, tratamento, conservação e manutenção de piscinas para atender as necessidades da secretaria municipal de esporte, lazer e cultura e secretaria municipal de cidadania e assistência social. Da qual foi vencedora a empresa: Lote 001 - Itens 852192, 852193, 853079, 853079, MAGALHAES COMERCIO E SERVICOS DE PISCINA LTDA inscrita no CNPJ sob o número 26.951.237/0001-41 no valor de R\$ 84.000,00. Houve interposição de recursos.  
Nova Mutum - MT, 21 de Agosto de 2025.  
**Sérgio Vitor Alves Rodrigues**  
Pregoeiro

**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA MUTUM**  
**AVISO DE RESULTADO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 099/2025**  
O Município de Nova Mutum-MT torna público o resultado do Julgamento da licitação supramencionada, julgada no dia 6 de Agosto de 2025, com início às 09:00hs, tendo como objeto o relançamento de futura e eventual aquisição de gêneros alimentícios e materiais para eventos com crianças e projetos internos com os servidores fracassados ou desertos no pregão eletrônico nº 71/2025, desenvolvidos pelas secretarias demandantes. Das quais foram vencedoras as empresas: Itens 850957, GM EMBALAGENS LTDA inscrita no CNPJ sob o número 52.505.574/0001-15 no valor de R\$ 29.952,00; Itens 832905, 841654, 847171, 853283, J. C. FIORINI LTDA inscrita no CNPJ sob o número 33.452.987/0001-34 no valor de R\$ 57.736,44; Itens 171880, 834839, 948071, 850426, MORAES DISTRIBUIDORA E COMERCIO LTDA inscrita no CNPJ sob o número 55.085.960/0001-93 no valor de R\$ 9.853,77; Itens 220419, 853340, CARVALHO COMERCIO LTDA inscrita no CNPJ sob o número 51.136.111/0001-60 no valor de R\$ 5.919,47. Foram fracassados os itens: 844094, 853341, 853349. Não houve manifestação para interposição de recursos.  
Nova Mutum - MT, 21 de Agosto de 2025.  
**Sérgio Vitor Alves Rodrigues**  
Pregoeiro

**VENDAS/ALUGUEL**

**LOCAÇÃO / ALUGUEL**  
**K I T N E T**  
Contendo: Sala e cozinha e o j u g a d a , 01 quarto, 01 banheiro social, 01 área de serviço e garagem.  
Endereço: Rua Sonia Maria, nº 12, Bairro Jardim das Azaleias na cidade de S i n o p / M T.  
Valor: R\$ 500,00 (quinhentos reais) mensais.  
Contato: (66) 3531-7222 / (66) 99633-6223

**K I T N E T**  
Contendo: Sala e cozinha e o j u g a d a , 02 quartos, 01 banheiro social, 01 área de serviço, portão eletrônico e cerca elétrica.  
Endereço: Avenida Notre Dame, Quadra 13, Lote 11, Bairro Residencial Paris na cidade de Sinop/MT.  
Disponível apartamento

**LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**  
**BEATRIZ OLIVEIRA ASSIS**, leiloeira oficial inscrita no JUCESP nº 1478, com endereço à Rua Barão do Triunfo, 427, sala 509 e 510, Brooklin, São Paulo/SP, devidamente autorizado pela Credora **VERT COMPANHIA SECURITIZADORA** doravante designada **VENDEDORA**, inscrita no CNPJ sob nº 25.005.663/0001-08, com sede na Rua Cardiel Arcoverde, nº 2.365, 11º andar, Pinheiros, São Paulo-SP, levará a **PÚBLICO LEILÃO**, de modo On-line, através do site: [www.leiloiarismart.com.br](http://www.leiloiarismart.com.br), de acordo com os termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia **17/09/2025 às 15:00 hrs**, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 439.925,31 (quatrocentos e trinta e nove mil, novecentos e vinte e cinco reais e trinta e um centavos)**, o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome da Credora Fiduciária, que assim se descreve: **IMÓVEL DA MATRÍCULA Nº 4.099 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SORRISO-MT**. Localização: Rua Palmeiras, nº 262, Lote 01-B, Parte do nº 01, Quadra 16, Loteamento Industrial - 1ª Etapa, Sorriso/MT - CEP 78898-082. Descrição: Lote industrial denominado 01-B, parte do nº 01 da quadra nº 16, situado no Loteamento Industrial - Primeira Etapa, no Município de Sorriso, Estado de Mato Grosso, com área de 675,00 m² (seiscentos e setenta e cinco metros quadrados) e as seguintes medidas e confrontações: frente para a Rua 01, medindo 25,00 metros; fundos para o lote nº 02, medindo 25,00 metros; lado direito para o lote nº 01-A, medindo 27,00 metros; lado esquerdo para a Sagel Armazens Gerais, medindo 27,00 metros. **Obs 01:** Segundo AV. 03 a Rua 01 passou a denominar-se Rua Palmeiras. **Obs 02:** Segundo laudo de avaliação há um galpão com 172,00m² de área construída no terreno. **Inscrição Municipal:** 1.05.0016.0001B.001. **DEVENDOR (A) FIDUCIANTE: LEODIR CARLOS SALDANHA**, inscrita no CPF/MF sob o nº 975.057.811-20. Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **19/09/2025**, no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 311.310,38 (trezentos e onze mil, trezentos e dez reais e oito centavos)**. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site [www.leiloiarismart.com.br](http://www.leiloiarismart.com.br) e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do [www.leiloiarismart.com.br](http://www.leiloiarismart.com.br), respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que o imóvel se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e os encargos junto aos órgãos competentes por conta do adquirente. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor do arremate, inclusive o devedor fiduciário, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. O edital completo encontra-se disponível no site do leiloeiro [www.leiloiarismart.com.br](http://www.leiloiarismart.com.br), o qual o participante declara ter lido e concordado com os seus termos e condições ali estabelecidos. O horário mencionado neste edital, no site do leiloeiro, catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.



**RC PUBLICAÇÕES OFICIAIS**  
\*\*\*\*\*  
Diários Oficiais da União e Jornais de grande circulação no estado

**PRECISANDO PUBLICAR?**

**DIÁRIO OFICIAL DA UNIÃO**  
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - IMPRENSA NACIONAL

**DIÁRIO OFICIAL**  
GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO

**JORNAIS DE GRANDE CIRCULAÇÃO**  
NO ESTADO DE MATO GROSSO  
REGIONAL - ESTADUAL - NACIONAL

**LICENÇAS AMBIENTAIS**

**AVISOS - BALANÇOS**

**NOTIFICAÇÕES**

**TUDO EM UM SÓ LUGAR**  
☎ 66 9984-4633 - 99994-3338

Transforme sua imobiliária em uma máquina de vendas online.

**LUNO | imob**

Site Premium, com inteligência artificial e integração total ao **LUNO CRM**.

**LUNO | imob** **LUNO | sites** **LUNO | AI**

Av. das acácias, 2471  
Setor Residencial Norte Sinop, MT

(66) 9.9671-7774

@lunoimob  
@lunoimob

lunoimob.com.br

A verdade todo dia.  
Jornalismo de Qualidade  
Impresso e Online

**DIÁRIO DO ESTADO**  
O JORNAL DIÁRIO DO ESTADO DO MATO GROSSO  
www.diariodoestadomt.com.br