



Estado de Mato Grosso

Prefeitura Municipal de Porto Esperidião

MAPA DE PREÇOS

MODALIDADE: DISPENSA ELETRÔNICA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS EM ASSESSORIA E CONSULTORIA HABITACIONAL QUE PROMOVERÁ O ACOMPANHAMENTO DE TODOS OS PROGRAMAS HABITACIONAIS FEDERAIS E ESTADUAIS, SOBRETUDO O PMCMV E SER FAMÍLIA HABITAÇÃO, OBJETIVANDO CAPTAR RECURSOS E PROMOVER O ENQUADRAMENTO DO MUNICÍPIO DE PORTO ESPERIDIÃO/MT EM TAIS PROGRAMAS, BEM COMO DESENVOLVER TODAS AS AÇÕES NECESSÁRIAS A MITIGAR O DÉFICIT HABITACIONAL EXISTENTE; ACOMPANHAR AS AÇÕES DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL E BEM ASSIM A EXECUÇÃO DO PLANO LOCAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL, ALINHADO AOS REQUISITOS ESTABELECIDOS PELO GOVERNO FEDERAL.

Em conformidade com as diretrizes estabelecidas no Art. 4º do Decreto nº 44/2023 de 13/12/2023, a formação do Mapa de Valores fundamentou-se em ao menos três fontes de pesquisas.

1) Foi realizando uma pesquisa direta com 3 fornecedores;

A escolha pela pesquisa direta com fornecedores se justifica devido à natureza específica do objeto de contratação, que envolve a prestação de serviços em Assessoria e Consultoria Habitacional. Esses serviços requerem uma compreensão detalhada das demandas e dos programas habitacionais federais e estaduais, como o PMCMV e o Ser Família Habitação. Portanto, a pesquisa direta nos permite obter orçamentos personalizados e ajustados às nossas necessidades específicas, garantindo informações precisas para a tomada de decisão.

2) Radar do TCE/MT: Efetuamos uma busca no Radar do TCE/MT utilizando o código mais próximo do nosso objeto de compra (00062360). Embora não tenhamos encontrado uma descrição exata, identificamos uma descrição semelhante. Contudo, o valor disponível refere-se ao ano de 2022.

3) Painel de Preços: Em seguida, buscamos uma descrição mais próxima do nosso objeto de compra no Painel de Preços e não foi identificado nenhuma descrição próxima ao objeto, conforme abaixo:

Fones: (65) 3225-1181 - 3225-1139 - Telefax: (65) 3225-1350

Av. 13 de Maio, nº 555 - CEP 78.240-000 - Porto Esperidião - Mato Grosso

E-mail: pmpesper@terra.com.br

Site: portoesperdiao.mt.gov.br



Estado de Mato Grosso

Prefeitura Municipal de Porto Esperidião

catalogo.compras.gov.br

Compras.gov.br

Órgãos do Governo | Legislação | Acessibilidade

Catálogo

Busque aqui bens e serviços e crie sua lista para utilização nas contratações públicas

SERVICOS NO LEVANTAMENTO DE DADOS HABITACIONAIS

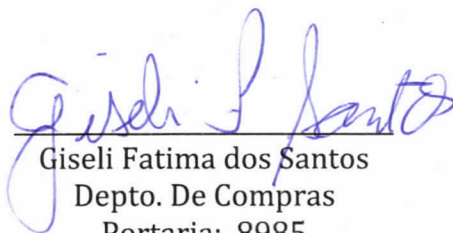


Não foram encontrados materiais ou serviços com o critério informado!

REDES SOCIAIS



Porto Esperidião, 06 de março de 2024.


Giseli Fatima dos Santos
Depto. De Compras
Portaria: 8985

Fones: (65) 3225-1181 - 3225-1139 - Telefax: (65) 3225-1350

Av. 13 de Maio, nº 555 - CEP 78.240-000 - Porto Esperidião - Mato Grosso

E-mail: pmpesper@terra.com.br

Site: portoesperdiao.mt.gov.br



CONSTRUTORA SÃO JERÔNIMO LTDA

CNPJ 12.303.331/0001-80

Cuiabá - MT., 06 de março de 2.024

À
Prefeitura Municipal de
Porto Esperidião - MT

Ref. PROPOSTA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS - 20/24

Em atendimento à solicitação do departamento de contratos e licitações dessa conceituada Prefeitura, datada do dia primeiro do corrente mês de fevereiro de 2.024, vimos pela presente apresentar a nossa proposta que consiste em:

LOTE	DESCRIÇÃO	VALOR MENSAL	TOTAL
01	Serviços em assessoria e consultoria habitacional que promoverá o acompanhamento de todos os programas habitacionais federais e estaduais, sobretudo o PMCMV e Ser Família Habitação, objetivando captar recursos e promover o enquadramento do município de Porto Esperidião/MT em tais programas, bem como desenvolver todas as ações necessárias a mitigar o déficit habitacional existente; Acompanhar as ações do Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social e bem assim a execução do Plano Local de Habitação de Interesse Social.	3.000,00	36.000,00

Informamos que no preço acima sugerido estão incluídos todos os impostos, taxas, deslocamentos, alimentação e hospedagem, que se fizerem necessários para o bom cumprimento dos objetivos.



CONSTRUTORA SÃO JERÔNIMO LTDA

CNPJ 12.303.331/0001-80

Conforme praxe aplicada a esse assunto, informamos que a validade da presente proposta é de 60 dias a partir desta data.

Sendo só que nos reserva para o momento e esperando que esta mereça de V.Sas. as melhores das considerações, antecipamos os nossos mais sinceros agradecimentos.

gov.br

Documento assinado digitalmente

LÚCIO OLIVEIRA FILHO

Data: 06/03/2024 10:58:15-0300

Verifique em <https://validar.it.gov.br>

CONSTRUTORA SÃO JERONIMO LTDA

CNPJ 12.303.331/0001-80

LÚCIO OLIVEIRA FILHO

CPF 101.361.758-48



Compras PORTO ESPERIDIÃO <compras.portoesperidiaomt@gmail.com>

PROPOSTA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

SÃO JERÔNIMO <emaildasaojeronimo@gmail.com>

6 de março de 2024 às 11:02

Para: Compras PORTO ESPERIDIÃO <compras.portoesperidiaomt@gmail.com>

Bom dia!!!

Conforme solicitado, enviamos em anexo a nossa PROPOSTA DE PREÇOS.
Grato

Em 5 de mar. de 2024, à(s) 07:26, Compras PORTO ESPERIDIÃO <compras.portoesperidiaomt@gmail.com> escreveu:

Por favor envie outro orçamento com CNPJ da empresa, pois o anterior não tem o CNPJ da empresa.
--**Giseli Fátima dos Santos****PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ESPERIDIÃO - MT**

DEPARTAMENTO DE COMPRAS

Coordenador(a) de Compras e Almoxarifado

Portaria N° 133/2022

<PROPOSTA001.pdf>

**Proposta Porto Esperidião.pdf**

221K

PROPOSTA DE PREÇOS 07/2024

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ESPERIDIÃO
Avenida 13 de Maio, nº 555
CEP: 78.240-000
Telefone: (65) 3225 1181 e 3225 1139
Porto Esperidião - MT

Empresa proponente: ANGELA MARIA DOS SANTOS CRUZ	
CNPJ: 53.283.520/0001-15	Inscrição Estadual: Isento
Endereço: Rua: Dezesesseis, nº. 24 - Bairro Morada da Serra	
CEP: 78.058-344	Cidade/Estado: Cuiabá-MT
Telefones: 65 99281-4041	E-mail: moradaprojetosmt@gmail.com

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR MENSAL	TOTAL
01	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE ASSESSORIA E CONSULTORIA HABITACIONAL OBJETIVANDO A READEQUAÇÃO DA LEI DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL, ORGANIZAÇÃO DO CONSELHO GESTOR DO FUNDO E ADEQUAÇÃO DO PLANO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL E BEM ASSIM O ACOMPANHAMENTO MENSAL OBJETIVANDO O ENQUADRAMENTO DO MUNICÍPIO PARA RECEBER RECURSOS ORIUNDOS DO PROGRAMA MINHA CASA, MINHA VIDA - SUB 50 E SER FAMILIA HABITAÇÃO, PELO PERÍODO DE 12 MESES.	5.600,00	67.200,00

Declaramos que a presente proposta de preços engloba todos os custos operacionais da atividade, incluindo seguros, tributos incidentes, fretes, locomoção, hospedagem, alimentação, taxas, encargos trabalhistas, previdenciários, sociais, fiscais e comerciais, bem como quaisquer outras despesas diretas e indiretas, inclusive com serviços de terceiros, incidentes e necessários ao cumprimento integral do objeto desta contratação, renunciando, na oportunidade, o direito de reivindicar custos adicionais.

Validade da proposta: 60 DIAS

Cuiabá-MT, 02 de fevereiro de 2024.

Documento assinado digitalmente
gov.br ANGELA MARIA DOS SANTOS CRUZ
Data: 02/02/2024 15:45:48 -0300
Verifique em <https://validar.itb.gov.br>

Angela Maria dos Santos Cruz
CPF 567.825.601-78

E-mail: moradaprojetosmt@gmail.com
Rua Dezesesseis, nº 24, Bairro Morada da Serra, CEP 78058-344
Cuiabá- MT



Compras PORTO ESPERIDIÃO <compras.portoesperidiaomt@gmail.com>

Proposta de Orçamento

Angela Santos <moradaprojetosmt@gmail.com>

2 de fevereiro de 2024 às 15:59

Para: Compras PORTO ESPERIDIÃO <compras.portoesperidiaomt@gmail.com>

Boa tarde

Venho a honrosa presença de Vossa Senhoria, encaminhar a proposta para que a nossa empresa MORADA ASSESSORIA E PROJETOS possa prestar serviço no setor de assessoria na regularização do programas Habitacionais FNHIS, MCMV e SER FAMÍLIA do município de Porto Esperidião - MT, junto ao Ministério das Cidades e a Caixa Econômica Federal e Governo do Estado (MT).

Desde já agradeço.

Angela M.Cruz

65 99281 4041

[Texto das mensagens anteriores oculto]

 **Morada_-_PROPOSTA_Porto_Esperidiao_-_MT_assinado.pdf**
406K



Cuiabá - MT., em, 03 de fevereiro de 2.024

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ESPERIDIÃO-MT
A/C.: COORDENADORA DE COMPRAS E ALMOXARIFADO
Setor de compras

Conforme solicitação formalizada por esse município, a empresa ARC EMPREENDIMIENTOS E GESTÃO DE NEGÓCIOS LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº.50.883.555/0001-05, situada na Rua: Major Arnaldo de Matos Cabral, 71, Bairro: Duque de Caxias II, CEP 78.043-266, em Cuiabá/MT, objetivando a prestação dos serviços especificados no quadro abaixo.

Item	Código	Unidade	Qty	Descrição	Valor Unitário	Valor Total
1		Serviços	1	Serviços em assessoria e consultoria habitacional que promoverá o acompanhamento de todos os programas habitacionais federais e estaduais, sobretudo PMCMV e ser Família Habitação, objetivando captar recursos e promover o enquadramento do município de Porto Esperidião-MT em tais programas, bem como desenvolver todas as ações necessárias a mitigar o déficit habitacional existente; Acompanhar as ações do Conselho Municipal de Habitação de interesse Social e bem assim a execução do Plano de Habitação de Interesse Social.	5.800,00	69.600,00

A validade da presente proposta é de 60 - (sessenta) dias corridos, contados da data da abertura da sessão do presente Certame, observado os dispostos no caput do art. 110, e, Parágrafo Único, da Lei Federal no. 8.666/93.

Informamos, por oportuno, que estão inclusos nos preços todas as despesas e custos diretos e indiretos relacionados à execução do Contrato, inclusive aquelas decorrentes de impostos, seguro e encargos sociais.

De acordo com a legislação em vigor, EU, ANANCYL RITA DE CAMPOS, CPF 840.151.441-04, declaro estar ciente da responsabilidade que assumo pelas informações constantes da presente proposta de preços.

Documento assinado digitalmente
ANANCYL RITA DE CAMPOS
Data: 07/02/2024 10:11:32-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ARC EMPREENDIMIENTOS E GESTÃO DE NEGÓCIOS LTDA
CNPJ: 50.883.555/0001-05
ANANCYL RITA DE CAMPOS
CPF: 840.151.441-04



Compras PORTO ESPERIDIÃO <compras.portoesperidiaomt@gmail.com>

Proposta de Orçamento

Anancyl Campos <arcgestaodenegocios@gmail.com>

7 de fevereiro de 2024 às 10:13

Para: Compras PORTO ESPERIDIÃO <compras.portoesperidiaomt@gmail.com>

Prezada,

Venho por meio desta agradecer a confiança em solicitar junto a nossa empresa orçamento para serviço de assessoria habitacional em seu município.

Segue anexo a nossa Proposta.

Aguardo retorno e reitero o nosso agradecimento.

att.

Anancyl Campos
65-99600-1604

Em sex., 2 de fev. de 2024 às 13:00, Compras PORTO ESPERIDIÃO <compras.portoesperidiaomt@gmail.com> escreveu:

[Texto das mensagens anteriores oculto]

 **ARC_-Proposta_Porto_Esperidiao_assinado.pdf**
156K



Relatório Resumido

Relatório gerado em: 12/03/2024 09:15:19
Quantidade total de registros: 1

Filtros aplicados

Exercício (Ano da Compra) : 2022, 2023, 2024
Descrição/Código do Material : (00062360) SERVIÇO DE ASSESSORIA NA ÁREA ADMINISTRATIVA - DO TIPO PRESTACAO DE SERVICOS NO LEVANTAMENTO DE DADOS HABITACIONAIS, PARA ATENDER O PLHIS (PLANO LOCAL DE HABITACAO DE INTERESSE SOCIAL), DESTINADO A MUNICIPIOS COM POPULACAO ATE 200 MIL HABITANTES

Valor Máximo Unit do Material
R\$129897,50

Média Saneada Global
R\$129897,50

Mediana Valor Unit do Material
R\$129897,50

Nome Fiscalizado	Modalidade de Compra	Código da Licitação	Código do Material	Nome do Material	Descrição	Quantidade do Material	Unidade de Fornecimento	Valor Unit do Material	CNPJ/CPF do Fornecedor	Nome do Fornecedor	Data da Homologação
1 PM DE SINOP	Dispensa de licitação	00000000048/2022	00062360	SERVICO DE ASSESSORIA NA AREA ADMINISTRATIVA	(00062360) SERVIÇO DE ASSESSORIA NA ÁREA ADMINISTRATIVA - DO TIPO PRESTACAO DE SERVICOS NO LEVANTAMENTO DE DADOS HABITACIONAIS, PARA ATENDER O PLHIS (PLANO LOCAL DE HABITACAO DE INTERESSE SOCIAL), DESTINADO A MUNICIPIOS COM POPULACAO ATE 200 MIL HABITANTES	1	UNIDADE	R\$ 129.897,50	04.845.150/0001-57	FUNDACAO DE APOIO E DESENVOLVIMENTO DA UNIVERSIDADE FEDERAL DE MATO GROSSO	29/11/2022